

GRAD MURSKO SREDIŠĆE						
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD						
K.O.						
PTC/K.Č.BR.						
R.br.	Kriterij	Podkriterij	Bodovi	Dokazuje	Izvor dokumenta	Naziv dokumenta
a)	Dosadašnji posjednik	koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog nakon provedenog javnog natječaja pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	20	dosadašnji posjed	podnositelj ponude	Ugovor
		ispunjava obveze iz Ugovora		podnositelj ponude	izjava o provođenju GP	
		koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog po odredbama zakona o poljoprivrednom zemljištu pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	15	dosadašnji posjed	podnositelj ponude	Ugovor
		ispunjava obveze iz Ugovora		podnositelj ponude	izjava o provođenju odredbi Ugovora	

Vrsta
poljoprivre
dne

mliječnim
govedarstvom i
isporučuje mlijeko u
odobreni objekt u
poslovanju s hranom
životinjskog podrijetla
ili je upisan u Upisnik
odobrenih objekata u
poslovanju s hranom
životinjskog podrijetla
ili je upisan u Upisnik
registriranih objekata
u poslovanju s hranom
životinjskog podrijetla
s opisom djelatnosti
sir i vrhnje i/ili
mljekomat i/ili
pokretni mljekomat i
kojem od ukupnog
broja krava na
gospodarstvu, na dan
objave javnog
natječaja više od 50%
krava pripada
mliječnim i/ili
kombiniranim
pasminama i do
objave javnog
natječaja ne ispunjava
uvjet prosječnog
odnosa broja grla
stoke u razdoblju od

bavi se mliječnim
govedarstvom

Ministarstvo
poljoprivrede

** Aplikacija JRDŽ-a

	<p>proizvodnje kojom</p>	<p>1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>	<p>isporučuje mlijeko u odobreni objekt/ upisan u upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla /upisan u upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>ugovor s odobrenim objektom /Rješenje i izvod iz upisnika odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla/ Izvod iz upisnika registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla</p>
	<p>se bavi</p>		<p>više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a</p>
			<p>ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog</p>
			<p>*povezane osobe</p>		

<p>stočarstvom pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 30% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak goveda, ovaca, koza i kopitara ili pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 10 % uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih</p>	<p>25</p>	<p>više od 30% uvjetnih grla čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak(goveda, ovaca, koza i kopitara)/ više od 10% ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak svinja</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog</p>
--	-----------	--	-----------------------------------	---

b)

ne ispunjavaju
uvjet prosječnog
odnosa broja grla
stoke u razdoblju
od 12 mjeseci koji
prethode objavi
javnog natječaja i
poljoprivrednih
površina u
vlasništvu
ponuditelja i
njegovih
povezanih osoba i
poljoprivrednih
površina u
vlasništvu države
od najmanje 1 ha
oranice ili livade
po uvjetnom grlu
odnosno najmanje
2 ha pašnjaka po
uvjetnom grlu
odnosno najmanje
3,3 ha krških
pašnjaka po
uvjetnom grlu

*povezane osobe

<p>trajnim nasadima i/ili proizvodnjom povrća i/ili proizvodnjom šećerne repe i/ili sjemenarstvom i rasadničarstvom na najmanje 20 % ukupnih oraničnih i/ili površina pod trajnim nasadima ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD ili se bavi poljoprivrednom proizvodnjom s preradom pri čemu je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30 %</p>	<p>25</p>	<p>trajni nasadi, povrće, šećerna repa sjemenarstvo, rasadničarstvo na min 20% površine/prerada-udio prerađenog primarnog proizvoda 30%</p>	<p>APPRRR/HAPIH-Centar za</p> <p>sjemenarstvo i rasadničarstvo</p>	<p>jedinstveni zahtjev za povrće i šećernu repu/potvrda HAPIHA za sjemensku proizvodnju i rasadničarstvo /potvrda iz ARKODA za trajne nasade/izjava ponuditelja da udio prerađenog primarnog proizvoda iznosi najmanje 30%</p>
---	-----------	---	--	--

<p>kombiniranom ratarskom i stočarskom proizvodnjom uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>	<p>25</p>	<p>kombinirana ratarska i stočarska proizvodnja</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR</p>	<p>jedinstveni zahtjev i Aplikacija JRDŽ-a</p>
--	-----------	---	--	--

			ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD
			*povezane osobe		

<p> tovnim stočarstvom pri čemu je minimalno 30 % ukupnog uzgoja u godini koja prethodi objavi javnog natječaja iz domaćeg uzgoja i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethodi objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu </p>	<p>20</p>	<p> bavi se tovnim stočarstvom, min30% ukupnog uzgoja iz domaćeg uzgoja, </p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a</p>
---	-----------	---	-----------------------------------	--------------------------

				ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina	Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD
				*povezane osobe		
		ostalim vrstama poljoprivredne proizvodnje	15	ostale vrste proizvodnje	APPRRR	Jedinstveni zahtjev
	Prebivalište i sjedište ponuditelja	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta kojem je poljoprivreda		nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra

primarna djelatnost s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	20	poljoprivreda	Područni ured ili ispostava HZMO-a	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.
		primarna djelatnost		
		prebivalište na području JLS	MUP	osobna iskaznica ili isprava kojom se dokazuje identitet ili uvjerenje o prebivalištu
fizička ili pravna osoba kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost i vlasnik je proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	10	poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava HZMO-a/nadležni	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO /izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
			trgovački sud i Državni zavod za statistiku	

c)

		vlasnik proizvodnog objekta na području JLS	podnositelj ponude i APPRRR	izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje
nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	12	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
		prebivalište na području JLS	MUP	osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu

nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji graniče s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj i pravna osoba koja ima sjedište na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj ili jedinice lokalne samouprave koja graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja

5

nositelj
opg/vlasnik
poljoprivrednog
obrta/pravna
osoba

APPRRR /
nadležno
upravno tijelo
županije

Rješenje o upisu u Upisnik
poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik
OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra

			Prebivalište/sjedište na području JLS koja graniči s JLS koja raspisuje natječaj	MUP	osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu
			Fizička osoba/pravna osoba u rangu mikro malih poduzeća	FINA	BON 1 *dostavlja samo pravna osoba
		fizička ili pravna osoba u rangu mikro ili malih poduzeća koja je vlasnik proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koja raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	8 vlasnik proizvodnog objekta	Ministarstvo poljoprivrede	izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje
		nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	8 nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta nije napunio 41 godinu	APPRRR /upravni odjel županije podnositelj ponude	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra Osobna iskaznica
			većinski vlasnik pravne		

d)	Mladi poljop	većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	3	osobe u rangu mikro i malih poduzeća s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi	FINA i podnositelj	bon 1 i osnivački akt
				poljoprivreda	Nadležni trgovački sud	Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				primarna djelatnost	i Državni zavod za statistiku	
				nije napunio 41 godinu života	podnositelj ponude	Osobna iskaznica/isprava kojom se dokazuje identitet
		žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji „mladog poljoprivrednika“	5	žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta	APPRRR/ nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
	Obrazovanje i iskustvo u poljoprivredi	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku ili višu stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-	4	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/minimalno jedan zaposleni	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustava e-gradani (podnositelj ponude)/ ili potvrda o prijavnoodjavnim podacima evidentiranim u HZMO
				VSS/všS poljoprivrednog, prehrambenotehnološkog ili veterinarskog smjera	podnositelj ponude	Diploma

e)		<p>nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima najmanje srednju stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera ili najmanje deset godina radnog iskustva u poljoprivredi</p>	3	<p>nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/ minimalno jedan zaposleni</p>	<p>APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO</p>	<p>Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO</p>
		<p>pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera</p>	3	<p>SSS poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera/ najmanje 10 godina radnog iskustva u poljoprivredi</p>	<p>podnositelj ponude</p>	<p>svjedodžba/Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.</p>
		<p>pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera</p>	3	<p>pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera</p>	<p>podnositelj ponude</p>	<p>popis zaposlenika/diploma</p>
	Ekološki uzgoj i	ekološki proizvođač na		ekološki proizvođač na		

f)	autohtone pasmine	najmanje 25 % površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	5	najmanje 25% površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	Ministarstvo poljoprivrede	rješenje ili drugi akt
		uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine najmanje tri godine do objave natječaja	5	uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a
g)	Sudjelovanje u			nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /Područni nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
	Domovinskiom ratu	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	hrvatski branitelj ili dijete	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo	Za hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/za dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata
				smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba	
				većinski vlasnik pravne	podnositeli	

				osobe s više od 50% vlasničkih prava	potpisatelj ponude	osnivački akt
		većinski vlasnik pravne osobe, s 50 % i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	poljoprivreda primarna djelatnost	Nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku	izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				hrvatski branitelj ili dijete	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih	potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata
				smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba	
	Udruživanje i	poljoprivredni proizvođač, član proizvođačke organizacije priznate od strane ministarstva	3	član proizvođačke organizacije	proizvođačka organizacija	Rješenje / Potvrda proizvođačke organizacije

h)	zapošljavanje	pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD i ima sklopljen kolektivni ugovor za zaposlenike odnosno fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na puno i neodređeno radno vrijeme na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	3	fizička/pravna osoba	HZMO	ugovor o radu
				koja ima 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede na svakih 25 ha		
				površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD	potvrda ARKOD-a
				ima potpisani kolektivni ugovor (pravna osoba)	Podnositelj ponude	kolektivni ugovor
		pravna ili fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s		fizička/pravna osoba koja		

		punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 50 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	2	ima 1 zaposlenog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje na svakih 50 ha	HZMO	ugovor o radu
				površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD	potvrda ARKOD-a
i)	Udio izravnih plaćanja u ukupnim prihodima od poljoprivrede	prosjeak udjela prihoda/primitaka fizičke osobe odnosno pravne osobe po osnovi izravnih plaćanja u njihovim ukupnim prihodima odnosno primicima od poljoprivredne djelatnosti za tri godine koje prethode godini objave javnog natječaja nije veći od 30%	5	prosječni trogodišnji udio prihoda od izravnih plaćanja u ukupnim prihodima/primicima od poljoprivrede nije veći od 30%	APPRRR	iznos primljenih izravnih plaćanja za tri godine
					podnositelj ponude	ukupni prihodi/primici od poljoprivrede za tri godine /evidencija o poljoprivrednoj proizvodnji
UKUPAN BROJ BODOVA						
CIJENA						
NAPOMENA						
PRIJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA						