

Na temelju članka 391. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (narodne novine, broj 91/96, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14) i članka 35. Statuta Grada Mursko Središće (Službeni glasnik Međimurske županije, broj 6/21), Gradsko vijeće Grada Mursko Središće na svojoj 26. sjednici održanoj dana 25.10.2024. godine, donosi

O D L U K U

O DAROVANJU NEKRETNINE TURISTIČKOJ ZAJEDNICI MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

I.

Grad Mursko Središće, kao vlasnik, daruje Turističkoj zajednici Međimurske županije, nekretninu koja je označena kao zk.č.br. 22/1, zgrada, dvorište, površine 1.184,00 čhv, upisana u zk.ul.br. 0984, k.o. Štrukovec, a koja je identična sa kat.čest.br. 1275/1, dvorište, zgrada ukupne površine 4.259,00 m², k.o. Štrukovec.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke, koja u naravi predstavlja Majur Feštetić i dvorište kao zaštićeno kulturno dobro (reg. br. 863/1-83), je vlasništvo Grada Mursko Središće, Trg braće Radića 4, Mursko Središće, te se ista daruje Turističkoj zajednici Međimurske županije bez naknade u svrhu rekonstrukcije i adaptacije građevine „Majur“ u svrhu turističkog razvoja destinacije.

Turistička zajednica Međimurske županije se obvezuje predmetnu nekretninu adaptirati i urediti u turističke namjene.

III.

Utvrđuje se da je darovanje nekretnine iz točke I. ove Odluke u interesu i cilju općeg, gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Mursko Središće i Međimurske županije.

IV.

Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 91.200,00 eura prema procjembenom elaboratu broj 318/24 izrađenom od strane društva Moderna-investa d.o.o.

V.

Turistička zajednica Međimurske županije se obvezuje preuzeti sve obaveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

VI.

Grad Mursko Središće i Turistička zajednica Međimurske županije sklopiti će ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke, radi ostvarivanja svrhe utvrđene točkom II. ove Odluke kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

U slučaju ne ostvarivanja navedene svrhe, Turistička zajednica Međimurske županije, vratiti će predmetnu nekretninu bez naknade Gradu Mursko Središće, što će se regulirati ugovorom o darovanju nekretnine.

VII.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Grada Mursko Središće, a za potpisivanje Ugovora o darovanju u ime Grada Mursko Središće ovlašćuje se gradonačelnik Grad Mursko Središće.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA MURSKO SREDIŠĆE

KLASA: 024-01/24-01/78

URBROJ: 2109-11-05-24-1

Mursko Središće, 25.10.2024.

PREDSJEDNIK

GRADSKOG VIJEĆA

mr.sc. Miljenko Čmrečak, dr.med.vet.

