



REPUBLIKA HRVATSKA  
Međimurska županija  
Grad Mursko Središće  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-09/2  
URBROJ: 2109-11-08-25-45  
Mursko Središće, 29.10.2025.

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 29.10.2025. u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja područja "Brezje - Istok" u Murskom Središću.

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja "Brezje - Istok" u Murskom Središću, u daljnjem tekstu: Plan, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja "Brezje - Istok" u Murskom Središću, KLASA: 350-03/24-09/2, URBROJ: 2109-11-08-25-31 od 17.09.2025.

Javna rasprava trajala je u periodu od 22.09.2025. do 22.10.2025.

Javni uvid proveden je s početkom: 22.09.2025., te završetkom 22.10.2025. na lokaciji: Trg braće Radića 4, Mursko Središće, 09:00 - 14:30.

Javno izlaganje provedeno je dana 30.09.2025. na lokaciji: Trg braće Radića 4, Mursko Središće, 12:30.

Prijedlog Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://mursko-sredisce.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plan mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 22.10.2025. na adresu:  
Međimurska županija, Grad Mursko Središće, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Mursko Središće, Trg braće Radića 4  
HR-40315 Mursko Središće
- uputiti putem e-pisarnice: [grad@mursko-sredisce.hr](mailto:grad@mursko-sredisce.hr)

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog Plan na gore navedenu adresu zaključno do 22.10.2025., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Međimurska županija, Grad Mursko Središće, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Mursko Središće, Trg braće Radića 4.

**ZA VRIJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE ZAPRIMLJENA SU MIŠLJENJA SLJEDEĆIH JAVNOPRAVNIH TIJELA:**

1.

**Zahtjev: T23-80850060-25 od 22. rujna 2025. godine**

**Podnositelj: Hrvatski Telekom d.d.**

**Datum zaprimanja: 30.09.2025. godine**

**Prijedlozi se ne usvajaju.**

Gradnja sustava EKI kako nepokretne i pokretne mreže se ne ograničava ovim Planom.

Podnositelj je dao niz prijedloga za uvrštenje u tekst odredbi, međutim ne radi se o primjedbama na konkretni Plan.

Dani tekst se odnosi se na opća načela razvoja sustava ili na posebne uvjete operatora, koji nisu predmet ove detaljne razine planiranja.

Neki elementi zahtjeva unutar stambene zone i parkova, kao antenski stupovi nisu dozvoljeni čak ni Pravilnikom o prostornim planovima, a na ovaj Plan se nikako ne odnose jer se ovdje radi o proizvodnoj namjeni.

---

2.

**Zahtjev: KLASA: 612-08/25-10/0111, URBROJ: 532-05-13/6-25-6 od 01. listopada 2025. godine**

**Podnositelj: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin**

**Datum zaprimanja: 06.10.2025. godine**

Očitovanje da javnopravno tijelo na prijedlog Plana nema primjedbi.

---

3.

**Zahtjev: KLASA: 350-05/25-01/117, URBROJ: 376-05-3-25-04 od 23. rujna 2025. godine**

**Podnositelj: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**

**Datum zaprimanja: 06.10.2025. godine**

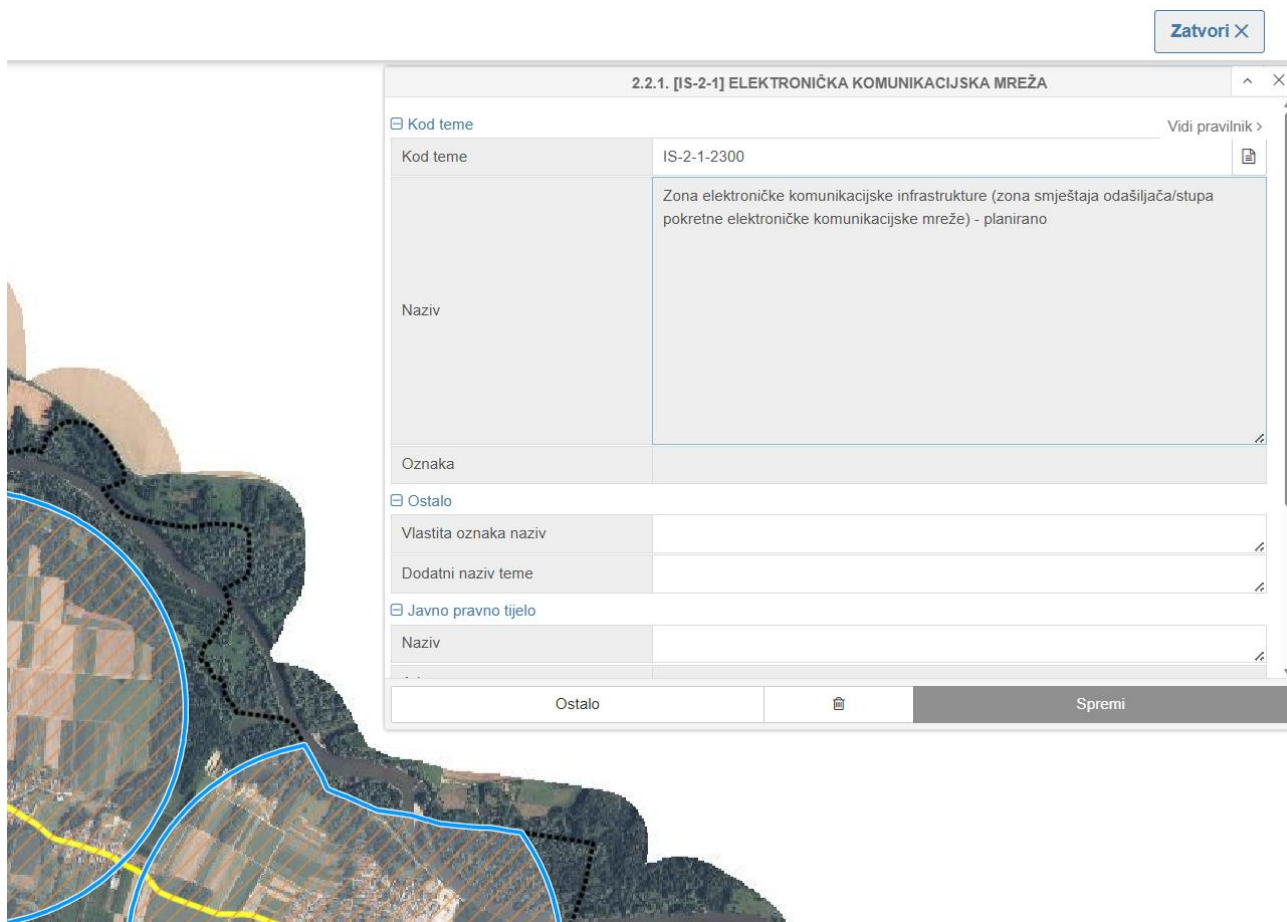
Traži se da se briše tekst „zona smještaja odašiljača/stupa pokretne elektroničke komunikacijske mreže“ iz razloga jer se u slučaju EKI ne radi o odašiljaču.

**Primjedba se usvaja**, brisat će se predmetni tekst.

Nadalje će se u tekstu odredbi za provedbu koristiti sugerirani izrazi: „EKI povezana oprema i bazne stanice“.

Međutim, upozorava se podnositelj primjedbe da je upravo ovakav izraz sadržan u aplikaciji za izradu prostornih planova (ePlanovi-Editor) te da u postupku izrade Plana nije moguće mijenjati izraze koji su predefinirani, te se ne mogu mijenjati, već samo odabirati. Ukoliko podnositelj želi da se koriste drugi, moguće primjereniji izrazi, potrebno je neposredno kontaktirati Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine da se izrazi promijene u aplikaciji za izradu Planova.

U nastavku je ispis ekrana za površinu za koju HAKOM navodi da se ne koristi ispravan izraz „odašiljač“ iz kojeg je vidljivo da je naziv u aplikaciji predefiniran, te da se ne može mijenjati.



4.

**Zahtjev: KLASA:700/25-07/1241, URBROJ:3-200-002-06/KL-25-02 od 01. listopada 2025. g.**  
**Podnositelj: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.**  
**Datum zaprimanja: 08.10.2025. godine**

Očitovanje da javnopravno tijelo na prijedlog Plana nema primjedbi.

5.

**Zahtjev: URBROJ:2109-53-05/1/3-25-50 od 14. listopada 2025. godine**  
**Podnositelj: Međimurske vode d.o.o.**  
**Datum zaprimanja: 16.10.2025. godine**

**Prijedlog se usvaja.**

Traži se da se dopuni tekst odredbi koji se odnosi na sustav javne odvodnje na način da se navede da je spoj istih moguć po produžetku cjevovoda izvedenih mreža do granice obuhvata UPU.

## 6.

**Zahtjev: KLASA:350-02/25-01/13, URBROJ:2109-72-25-05 od 20. listopada 2025. godine**

**Podnositelj: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije**

**Datum zaprimanja: 22.10.2025. godine**

### 6.1.

Traži se da se u članku 32. engleski termin „shared space“ zamijeni hrvatskim.

**Primjedba nije osnovana, ali će se usvojiti.**

Engleski termin je dan u zagradi iza hrvatskog naziva, a iza toga je dodatno dano i objašnjenje isključivo radi toga jer se zna koristiti u projektnim prijavama, međutim nije toliko bitno pa se može brisati.

### 6.2.

Traži se da se oznaka „X“ zamijeni opisnim tekstom.

Značenje kratice „X“ dano je u pojmovniku kratica iz članka 9. koji se kao i sve druge odredbe iz odjeljka 1.4. „Ostale odredbe“ primjenjuje na cijeli obuhvat Plana. Pravilnik o prostornim planovima nigdje ne zabranjuje korištenje dodatnih kratica, osim onih danih Pojmovnikom iz Pravilnika, tako da se ova primjedba može isključivo shvatiti kao primjedba na stil, a ne kao nepoštivanje propisa o izradi prostornog plana. Radi navedenoga **primjedba se ne može usvojiti**. Međutim, radi postizanja veće jasnoće kod primjene odredbi za provedbu, u Obrazloženje Plana će se dodati pojašnjenje što je GIS, kako su odredbe koncipirane i kako ih čitati, odnosno razumijevati.

### 6.3.

Traži se da se propišu svi parametri utvrđeni kao obavezni iz članka 12. Pravilnika (kig, kis i GBP). Navodi se da u članku 7. nisu utvrđeni parametri koeficijent iskoristivosti građevne čestice (kis) i građevinska bruto površina (GBP).

**Primjedba se usvaja** uz obrazloženje da su u većini slučajeva predmetni parametri međuzavisni i dodatno su funkcija površine građevne čestice. Stoga će u većini slučajeva biti i određeni upravo kao funkcija.

### 6.4.

Traži se da se broj kratica objedini u jedan pojmovnik. Navodi se da prijedlog Plana nije jasan da su kratice proizvoljno određene od strane izrađivača i ne slijede logiku unificiranja prostornih planova. U pojašnjenju u dopunjenom podnesku je navedeno da nedostaje značenje za KRO, EKI i I-AK.

**Primjedba se dijelom usvaja..**

KRO je kratica navedena u članku koji se odnosi na elektroopskrbu i to u zagradi iza teksta punog naziva na koji se kratica odnosi – tekst glasi „moguće je unutar uličnih koridora smjestiti kabelaške razvodne ormare (KRO)“ tako da ne bi trebalo biti zabune, pogotovo jer je ovaj članak pisan za projektante elektroinstalacija, koji znaju što ta kratica znači.

Obrazloženje kratice EKI će se dodati u Pojmovnik u odjeljak „Ostale odredbe“.

I-AK nije kratica već naziv pravila provedbe, odnosno oznaka koja čini poveznicu između poligona i teksta odredbi za provedbu za pojedino pravilo provedbe. U primjeni sustava uopće nije bitno kakav je naziv pravila provedbe jer se odredbe za pojedino pravilo provedbe prikazuju prema grafičkom određenju. Neki planeri pravila provedbe nazivaju brojačano (primjerice od PP1 do PP24). Radi se o individualnom odabiru naziva, pošto se naziv pravila provedbe primarno koristi kao informatički ključ za povezivanje grafike i odredbi. Prostorni plan nove generacije je teško razumjeti ako se odredbe čitaju odvojeno od grafike, jer je osnova sustava upravo povezanost grafičkog elementa (poligona/linije) i pridruženog teksta odredbi, tako da bi ga trebalo tako i čitati.

7.

**Zahtjev: KLASA:245-02/25-11/488, URBROJ:511-01-392-25-2 od 15. listopada 2025. godine**  
**Podnositelj: MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba**  
**civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije**

**Datum zaprimanja: 23.10.2025. godine**

**Nije primjedba na plansko rješenje.**

Opetovano je ponovljen već izdani zahtjev od predmetnog javnopravnog tijela s početka postupka izrade Plana. Mjere zaštite od požara ugrađene su u odjeljak 1.4. Ostale odredbe, a specifično je što je obaveza poštivanja posebnih propisa iz područja zaštite od rušenja i zaštite od požara već ugrađen u odredbe Pravilnika o prostornim planovima (NN br. 152/2023) koje se primjenjuju neposredno, te su kao takve i u cijelosti preuzete u odredbe ovog (i svakog drugog) prostornog plana.

---

PROČELNIK

Josip Sršan, struč.spec.ing.aedif.

