

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD MURSKO SREDIŠĆE

**IV. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA MURSKO SREDIŠĆE**

(„Službeni glasnik Međimurske županije“
broj 10/04, 15/15, 14/16 i 13/17)

ELABORAT ISTOVJETAN IZVORNIKU

Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Murško Središće objavljena je u „Službenom glasniku Međimurske županije“ broj 10/20



IZRAĐIVAČ: URBIA d.o.o. Čakovec

LIPANJ 2020.



IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA MURSKO SREDIŠĆE

ELABORAT ISTOVJETAN IZVORNIKU



IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

ELABORAT ISTOVJETAN IZVORNIKU

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

NARUČITELJ:	REPUBLIKA HRVATSKA MEĐIMURSKA ŽUPANIJA GRAD MURSKO SREDIŠĆE
ZA NARUČITELJA:	GRADONAČELNIK Dražen Srpak
NOSITELJ IZRADE:	UPRAVA GRADA MURSKO SREDIŠĆE Jedinstveni upravni odjel
OSOBA ODGOVORNA ZA PROVEDBU POSTUPKA IZRADE PROST. PLANA	GRADONAČELNIK Dražen Srpak
IZRAĐIVAČ :	URBIA d.o.o. Čakovec I.G. Kovačića 10
ODGOVORNI VODITELJ:	V. Makovec, dipl.ing.arh.
STRUČNI TIM:	V. Makovec, dipl.ing.arh. B. Perhoč, dipl.ing.arh. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. N. Kerovec, bacc.ing.evol.sust. M. Bakač, dipl.oec.
SURADNJA I PODACI:	 MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE M. Vučković MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE T. Boban MINISTARSTVO GOSPODARSTVA Uprava za rudarstvo D. Krsić M. Svrtan MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite dr.sc. D. Trut MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Policajska uprava međimurska Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat T. Babić MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Varaždinu dr.sc. V. Pascuttini-Juraga.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
I. Kreitmeyer

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA
MREŽNE DJELATNOSTI
mr.sc. M. Gosta

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
Županijska uprava za ceste
Lj. Cividini, mag.traff. /univ.spec.oec.
S. Marčec, struč.spec.ing.aedif.
K. Tarandek, mag.ing.geoing.

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
Zavod za prostorno uređenje Županije
M. Pintar, dipl.ing.arh.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma Podružnica Koprivnica
M. Kovačev, dipl.ing.šum.

HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
dr.sc. B. Huzjan, dipl.ing.građ.

HRVATSKE CESTE d.o.o. Zagreb
Sektor za razvoj i strateško planiranje
T. Cvetko, dipl.ing.građ.

HRVATSKE VODE, VGO za Muru i gornju Dravu
D. Bunić, dipl.ing.građ.

INA d.d. SD Istraživanje i proizvodnju nafte i plina
Sektor za razradu polja
J. Jelić-Balta, dipl.ing.

PLINACRO d.o.o.
Sektor razvoja i investicija
H. Krhen, dipl.ing.
V. Skopljak Štulić, dipl.ing.

MEDIMURSKE VODE d.o.o.
D. Ban, dipl.ing.građ.
M. Franin, dipl.ing.rač.

MURS-EKOM d.o.o.
J. Zadravec, ing.

SADRŽAJ**I. OPĆI PRILOZI**

1.	Obrazac prostornog plana
2.	Izvod iz sudskog registra za izrađivača prostornog plana
3.	Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja izrađivaču prostornog plana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
4.	Imenovanje odgovornog voditelja izrade prostornog plana
5.	Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za odgovornog voditelja izrade prostornog plana

II. TEKSTUALNI DIO ZA PROVEDBU**III. GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI**

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ=1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ=1:25.000
2.1.	Energetski i komunikacijski sustavi	
2.2.	Vodnogospodarski sustavi i gospodarenje otpadom	
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ=1:25.000
3.1.	Uvjeti korištenja	
3.2.	Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	MJ=1:5.000
4.1.	Hlapičina	
4.2.	Križovec i Peklenica	
4.3.1.	Mursko Središće	
4.3.2.	Mursko Središće – Brezje i Sitnice	
4.4.	Štrukovec	

IV. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PPUG

I.	OBRAZLOŽENJE
1.	Polazišta
2.	Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
3.	Plan prostornog uređenja
II.	Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUG

IV. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PPUG

I. OBRAZLOŽENJE

1. Polazišta
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
3. Plan prostornog uređenja

II. Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUG

SADRŽAJ OBRAZLOŽENJA

1. POLAZIŠTA	7
1.1. OSNOVNI PODACI O GRADU MURSKO SREDIŠĆE I PROSTORNOM PLANU UREĐENJA GRADA	7
1.1.1. Osnovni podaci o Gradu Mursko Središće	7
1.1.2. Osnovni podaci o Prostornom planu uređenja Grada	9
1.2. RAZLOZI POKRETANJA POSTUPKA IV. IZMJENA I DOPUNA PPUG I OBILJEŽJA POVRŠINA KOJE SU PREDMET IZMJENE	10
2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA	14
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	15
3.1. PREDMET IZMJENA I DOPUNA PPUG	15
3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA	16
3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina	16
3.2.2. Građevinska područja naselja	19
3.2.3. Izgrađene strukture izvan naselja	22
3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	24
3.3.1. Gospodarske djelatnosti	24
3.3.2. Društvene djelatnosti	30
3.4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA	30
3.4.1. Zaštita krajobraznih vrijednosti	30
3.4.2. Zaštita prirodnih vrijednosti	31
3.4.2.1. Zaštićena područja i ekološka mreža	31
3.4.2.2. Zaštićene i ugrožene vrste	32
3.4.2.3. Ugroženi i rijetki stanišni tipovi	35
3.4.3. Zaštita kulturnih vrijednosti	36
3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	38
3.6. POSTUPANJE S OTPADOM	40
3.7. SPREČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ	41
3.8. PREGLED IZGRAĐENIH I REVIZIJA OBVEZE IZRADE PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA I DRUGE RAZVOJNE MJERE	43
3.8.1. Provedbeni prostorni planovi koji se stavljaju van snage:	43
3.8.2. Provedbeni prostorni planovi koji nadalje važe	43
3.8.3. Područja obvezne izrade UPU	44

1. POLAZIŠTA

1.1. OSNOVNI PODACI O GRADU MURSKO SREDIŠĆE I PROSTORNOM PLANU UREĐENJA GRADA

1.1.1. Osnovni podaci o Gradu Mursko Središće

Grad Mursko Središće smješten je u Republici Hrvatskoj u sjevernom dijelu Međimurske županije.

Prema podacima Državne geodetske uprave zaprimljenim za IV. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće Grad se prostire na površini od 33,87 km², što je za cca 0,1082 km² manje nego što je iskazano u dosadašnjem Prostornom planu.

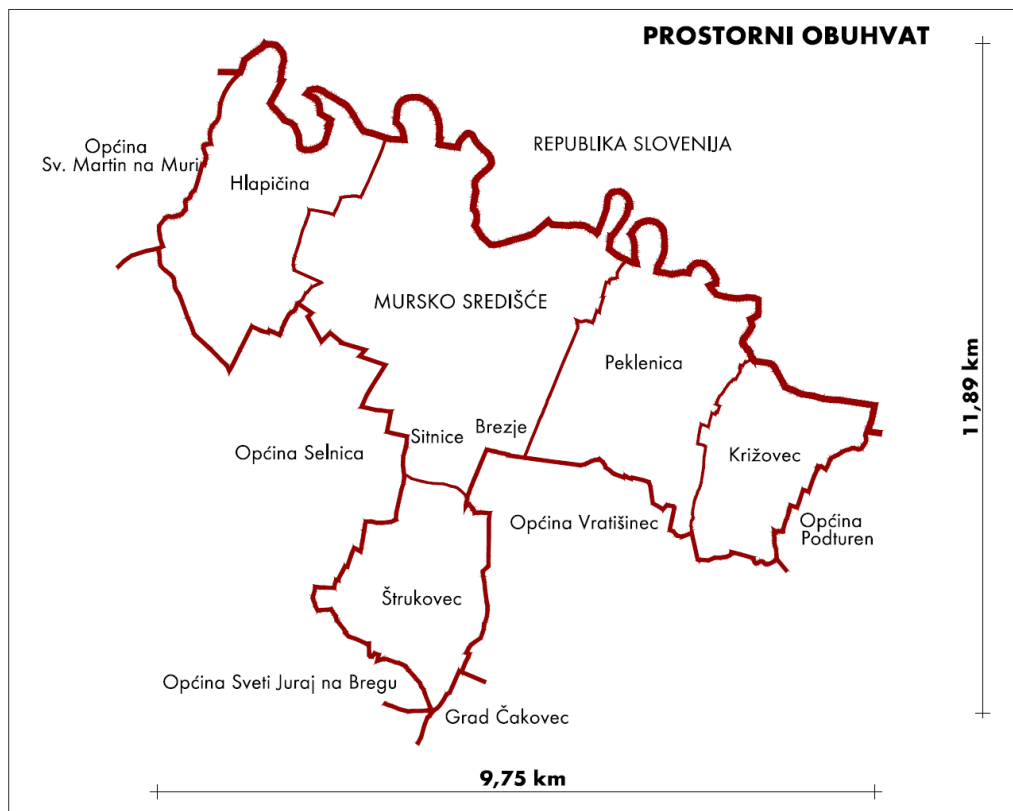
Kao rubna jedinica lokalne samouprave, Grad Mursko Središće graniči na sjeveru s Republikom Slovenijom. U Republici Hrvatskoj, zapadno graniči s Općinom Sveti Martin na Muri, jugozapadno s Općinom Selnica, istočno s Općinom Podturen, jugoistočno s Općinom Vratišinec, te južno s Gradom Čakovcem. Južno se dodiruje s Općinom Sveti Juraj na Bregu.



Prikaz 1 Pozicija Grada Mursko Središće u Međimurskoj županiji

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje



Prikaz 2 Područja naselja Grada

U sastav Grada Mursko Središće ulazi 5 naselja i to Hlapičina, Križovec, Mursko Središće, Peklenica i Štrukovec. Mursko Središće, osim osnovnog naselja ima i dva izdvojena građevinska područja naselja – Brezje i Sitnice.

Područje Grada Mursko Središće prostire se u najvećem dijelu uz rijeku Muru, a južni dio Grada, zapravo dio prostora naselja Štrukovec zadire u središnji dio Međimurske županije. Geografsko-prometni položaj Grada prvenstveno određuje trasa državne ceste D209 GP Mursko Središće – Šenkovec – Čakovec (D20).

Prema popisu stanovništva iz 2001. godine Grad je imao 6.548 stanovnika.

Prema popisu stanovnika 2011. godine Grad je imalo 6.307 stanovnika, što je pad za 241 ili za cca 3,7 %. Gustoća naseljenosti prema popisu iz 2011. je 186,21 st/km².

1.1.2. Osnovni podaci o Prostornom planu uređenja Grada

Prostorni plan uređenja Grada Mursko Središće (u daljnjem tekstu PPUG Mursko Središće) izrađen je od tvrtke Urbia d.o.o. 2004. godine.

Odluka o donošenju PPUG Mursko Središće koja sadrži i odredbe za provođenje Plana, Klasa: 021-05/04-01/468, Ur.broj: 2109/11-04-01, usvojena je na 21. sjednici Gradskog vijeća, održanoj 29. rujna. 2004. godine.

Odluka o donošenju PPUG Mursko Središće objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije br. 10/04.

Prije usvajanja PPUG, na njega je 25. kolovoza 2004., na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/100, 32/02 i 100/04), izdana suglasnosti Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji – Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Klasa 350-01/04-01/44, Ur.broj: 2109-05-02-04-06.

Prve izmjene i dopune PPUG Mursko Središće pokrenute su temeljem Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće, koja je usvojena na 21. sjednici Gradskog vijeća od 29. studenog 2012. godine, te je objavljena u Sl. glasniku Međimurske županije br. 16/12.

Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna PPUG Mursko Središće, Klasa: 021-05/15-01/2037, Ur.broj: 2109/11-1-01/1-15-1, koja sadrži i odredbe za provođenje Plana, usvojena je na 13. sjednici Gradskog vijeća Grada Mursko Središće, održanoj 10. studenog 2015.

Sukladno čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 50/12 i 80/13) prije usvajanja Odluke, na Plana je 10.08.2015. izdana suglasnosti Župana Međimurske županije, Klasa 021-05/15-01/1332, Ur.broj: kod 31.

Odluka o donošenju I. ID PPUG Mursko Središće objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije br. 15/15.

Druge izmjene i dopune PPUG Mursko Središće pokrenute su temeljem Odluke o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće, koja je usvojena na 16. sjednici Gradskog vijeća od 08. travnja 2016. godine, te je objavljena u Sl. glasniku Međimurske županije br. 4/16.

Odluka o donošenju II. izmjena i dopuna PPUG Mursko Središće, Klasa: 021-05/15-01/2037, Ur.broj: 2109/11-1-01/1-15-1, koja sadrži i odredbe za provođenje Plana, usvojena je na 20. sjednici Gradskog vijeća Grada Mursko Središće, održanoj 01. prosinca 2016. godine u prostorijama Gradske vijećnice u Murskom Središću

Odluka o donošenju II. ID PPUG Mursko Središće objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije br. 14/16.

Treće izmjene i dopune PPUG Mursko Središće pokrenute su temeljem Odluke o izradi III. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće – ciljana izmjena i dopuna, Klasa: 021-05/17-01/632 Ur.broj: 2109/11-1-01/1-17-1, od 9. ožujka 2017., objavljene u Službenom glasniku Međimurske županije broj 2/17.

Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna PPUG Mursko Središće, Klasa: 021-05/17-01/2581, Ur.broj: 2109/11-1-01/1-17-1, usvojena je na 4. sjednici Gradskog vijeća Grada Mursko Središće održanoj dana 28. studenog 2017. godine

Odluka o donošenju III. ID PPUG Mursko Središće objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije br. 13/17.

1.2. RAZLOZI POKRETANJA POSTUPKA IV. IZMJENA I DOPUNA PPUG I OBILJEŽJA POVRŠINA KOJE SU PREDMET IZMJENE

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Murško Središće pokrenute su Odlukom o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Murško Središće, objavljenoj u „Službenom glasniku Međimurske županije“ broj 2/19.

Kao razlog za izmjene i dopune Plana u Odluci je navedeno sljedeće:

- usklađenje grafičkih dijelova Prostornog plana s važećim kartografskim HTRS96/TM koordinatnim sustavom Državne geodetske uprave
- usklađenje Prostornog plana s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ broj 115/15.)
- utvrđivanje mogućnosti gradnje turističkih kapaciteta na području Grada unutar građevinskih područja naselja i na prostoru izvan naselja, posebice uz Muru
- analiza i revizija građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja na temelju zahtjeva mjesnih odbora i pojedinačnih zahtjeva pravnih i fizičkih osoba, uključujući i ažuriranje stanja izgrađenosti i komunalne opremljenosti građevinskih područja,
- analiza i revizija lokacija, namjene, granica i uvjeta korištenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja
- analiza i revizija Plana u pogledu usklađenja s izgradnjom ozakonjenom u postupcima ozakonjenja nelegalno izgrađenih zgrada prema posebnim propisima
- revizija mreže kategoriziranih i nekategoriziranih cestovnih prometnica
- usklađenje stanja izvedene i planirane infrastrukture na cijelom području Grada
- revizija statusa kulturnih dobara, spomenika prirode i ekološke mreže „Natura 2000“ s obzirom važeće propise
- usklađenje Plana s planovima iz djelatnosti gospodarenja otpadom
- korekcije stanja u prostoru prema zahtjevima tijela s javnim ovlastima izdanim prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju.

Upit za izdavanje zahtjeva javnopravnih tijela u pogledu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada upućeni su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, 42000 Varaždin
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo, lovstvo i drvnu industriju, Planinska 2A Zagreb
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Međimurska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Jakovca Gotovca, Čakovec
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
8. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, Zagreb
9. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
10. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, R. Boškovića 2, Čakovec
11. Međimurska županija, Upravni odjel za gospodarske djelatnosti, R. Boškovića 2, Čakovec
12. Međimurska županija, Upravni odjel za društvene djelatnosti, R. Boškovića 2, Čakovec

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje

13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R. F. Mihanovića 9, Zagreb
14. Hrvatska poljoprivredno-šumarska savjetodavna služba, Podružnica Međimurske županije, Zrinsko-Frankopanska 9/III, 40000 Čakovec
15. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
16. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg međimurske prirode 1, Križovec
17. Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Čakovec, Mihovljanska 70, Čakovec
18. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, 48000 Koprivnica,
19. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Šumarija Čakovec, Čakovec, Dr. Ante Starčevića 57, Čakovec
20. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b
21. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2
22. HŽ infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, Zagreb
23. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
24. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
25. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10 001 Zagreb
26. HEP, Distribucijsko područje Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
27. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec
28. Međimurje – plin d.o.o., Mihovljanska 70, Čakovec
29. JANAF d.d., Miramarska cesta 24, Zagreb
30. INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
31. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
32. Murs - Ekom d.o.o., Frankopanska ul. 8, Murško Središće
33. Susjedne jedinice lokalne samouprave
34. Gradsko vijeće Grada Murško Središće
35. Mjesni odbori na području Grada Murško Središće

Kao odgovor zaprimljeno je sljedeće:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, se očitovala da stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (NN br. 15/18) Uprava nema zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode prema Zakonu o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18 i 14/19), te da je nadležnost za provedbu postupka ispitivanja utjecaja Plana na okoliš i prirodu u nadležnosti odgovarajućeg javnopravnog tijela Županije.
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu očitovao se da nema zahtjeva u pogledu izmjena i dopuna Plana.
3. Ministarstvo poljoprivrede utvrdilo je propise iz područja poljoprivrede i poljoprivrednog zemljišta kojih se potrebno držati pri izradi izmjena i dopune Prostornog plana, posebno u odnosu na kategorizaciju zemljišta. Navelo je zahtjev za usporednim prikazom površina poljoprivrednog zemljišta u odnosu na važeći PPUG, te preporuku da se poljoprivredne površine ne planiraju za druge namjene. Temeljem članka 91. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) neosnovanim se smatra stav Ministarstva da ne sudjeluje u javnoj raspravi o prijedlogu plana, kao ni zahtjev Ministarstva za izradom popisa u tabličnom prikazu čestica građevinskog zemljišta na kojem se planira prenamjena, smanjenje koeficijenta iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), sve prema katastarskim i vlasničkim evidencijama.
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo, lovstvo i drvnu industriju se nije očitovao na zahtjev, već je zahtjev prosljeđen drugom javnopravnom tijelu kao

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje

- nadležnom – Hrvatske šume d.o.o. Direkcija. Nositelju izrade je dostavljena preslika dopisa kojim upućuje na postupanje.
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Međimurska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova se očitovalo da je kod izrade izmjena i dopuna Plana potrebno poštivati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara (NN br. 92/10)
 6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Zagreb očitovalo se da kao stručnu podlogu za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana treba koristiti dokument: „Procjena rizika od velikih nesreća za Grad Murško Središće“ („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 2/19) i odredbe Zakona o sustavu civilne zaštite.
 7. Ministarstvo državne imovine Ministarstvo državne imovine utvrdilo je propise kojima je utvrđeno upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, te namjene građevinskog područja od interesa za utvrđivanje boniteta građevinskog zemljišta. Temeljem članka 91. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) neosnovanim se smatra zahtjev Ministarstva za izradom popisa u tabličnom prikazu čestica građevinskog zemljišta na kojem se planira prenamjena, smanjenje koeficijenta iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), sve prema katastarskim i vlasničkim evidencijama.
 8. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Sektor za rudarstvo dostavio je podatke o utvrđenom eksploatacijskom polju građevnog pijeska i šljunka na području Grada.
 9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti dostavila je popis relevantnih propisa i svoje nadležnosti i popis operatera nadležnih za područje Grada od kojih je potrebno zatražiti podatke o izvedenoj i planiranoj elektroničkoj infrastrukturi.
 10. Međimurska županija, Županijski zavod za prostorno uređenje dostavio je očitovanje o nepostojanju posebnih zahtjeva izvan odredbi PP Međimurske županije (Sl.gl.Međ.žup. br. 7/01, 8/01, 23/10 i 7/19). Napominju da je izrada pročišćenog teksta odredbi za provođenje PPUG obveza jedinice lokalne samouprave, sukladno posebnom propisu.
 11. Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Čakovec dostavila je popis cestovnih prometnica u svojoj nadležnosti i popis posebnih propisa koji se odnose na planiranje, projektiranje i održavanje prometnica.
 12. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Koprivnica utvrdila je popis propisa relevantnih za područje svog djelovanja i podatke o evidencijama šumskih gospodarskih osnova s obuhvatom šuma kojima gospodare Hrvatske šume.
 13. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu dostavile su popis relevantnih propisa iz svoje nadležnosti, zahtjev da se u Plan unesu grafički ili opisni podaci o inundacijskim područjima, površinama rizika od plavljenja, te uvjeti zaštite vodotoka i podzemnih voda sukladno posebnim popisima.
 14. Hrvatske autoceste d.o.o. dostavile su očitovanje da na području Grada nema infrastrukture u njihovoj nadležnosti, te da ne planiraju novu infrastrukturu.
 15. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje dostavio je popis državnih cesta na području Grada, trase planiranih cesta i popis propisa relevantnih za cestovne prometnice u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.
 16. Međimurske vode d.o.o. Čakovec dostavile su podatke o postojećoj i planiranoj infrastrukturi javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada.
 17. Međimurje – plin d.o.o. nije dostavio zahtjev, a na naknadno traženje dostavio je podatke o postojećoj plinskoj mreži.
 18. INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb dostavila je podatke o izvedenim elementima sustava eksploatacije i prijenosa ugljikovodika u svojoj nadležnosti na području Grada, te uvjete za njihovu zaštitu.
 19. Plinacro d.o.o., Sektor razvoja i investicija dostavio je podatke o izvedenim elementima sustava prijenosa plina u svojoj nadležnosti i uvjete zaštite.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje

20. Murs - Ekom d.o.o. Mursko Središće, kao gradsko komunalno poduzeće traži proširenje građevinskog područja naselja Mursko Središće, uz svoju česticu, za proširenje komunalnih djelatnosti.
21. Pozivajući se na očitovanje HAKOM-a, Hrvatski telekom d.d. i A1 Hrvatska d.o.o. dostavili su podatke o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u svojoj nadležnosti na području Grada.

Ostala javnopravna tijela i drugi subjekti pozvani na sudjelovanje se nisu očitovali na upit za izdavanje zahtjeva o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće.

Ostali zaprimljeni zahtjevi:

1. Ivan Vilibor Sinčić je dostavio dopis (okružnicu upućenu svim JLS) u kojem traži da se u Prostornom planu definira maksimalna razina elektromagnetskog zračenja. Grad Mursko Središće je dopis za zahtjevom za uputu o postupanju dostavio nadležnom operatoru – HAKOM, a koji je dostavio odgovor da je pitanje razine zračenja u Republici Hrvatskoj riješeno Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19), te da se razina zračenja ne propisuje u prostornim planovima.

Svi zaprimljeni zahtjevi su priloženi u Evidenciji postupka izrade i donošenja prostornog plana koja je dana digitalno.

Temeljem Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, KLASA: 351-03/19-03/8, URBROJ: 2109/1-09-3/01-19-11, OD 22. studenog 2019. gradonačelnik Grada Mursko Središće donio je Odluku kojom se utvrđuje da da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće, KLASA: 021-05/19-01/134, URBROJ: 2109/11-1-01/1-19-82, od 02.12.2019.

Smjernice iz zaključka Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, a koje se prvenstveno odnose na mjere zaštite u odnosu na robinzonski smještaj u šumi uz potok Brodec, unijet će se u odredbe za provedbu PPUG.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

Ovim, IV. izmjenama i dopunama predviđena je revizija prostorno – planskog dokumenta, usklađenje s propisima i prilagodba plana novom sustavu Državne geodetske uprave, Zakonu o prostornom uređenju i informacijskom sustavu prostornog uređenja prilagođeno za prostorne planove starije generacije.

Značajnije konceptijske i sadržajne izmjene i dopune Prostornog plana se ne predviđaju.

Cilj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je usklađenje s europskim i nacionalnim propisima, planovima razvoja Županije i Grada, te ugradnja opravdanih inicijativa pravnih osoba i građana u prostorno planski dokument.

Izmjene i dopune PPUG također se utvrđuju kao osnova za izmjene i dopune UPU Murško Središće.

Programska polazišta za Izmjene i dopune Prostornog plana zasnovana su na važećim nacionalnim propisima, Strategiji razvoja Republike Hrvatske, Međimurske županije i Grada.

Obuhvat IV. izmjena i dopuna Prostornog plana odnosi se na cijelo područje jedinice lokalne samouprave – Grad Murško Središće.

Predviđa se izmjena tekstualnog dijela za provedbu Prostornog plana i svih grafičkih dijelova Prostornog plana.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PREDMET IZMJENA I DOPUNA PPUG

Ovim IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće se svi dosadašnji kartografski prikazi zamjenjuju novima:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ=1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ=1:25.000
2.1.	Energetski i komunikacijski sustavi	
2.2.	Vodnogospodarski sustavi i gospodarenje otpadom	
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ=1:25.000
3.1.	Uvjeti korištenja	
3.2.	Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	MJ=1:5.000
4.1.	Hlapičina	
4.2.	Križovec i Peklenica	
4.3.1.	Mursko Središće	
4.3.2.	Mursko Središće – Brezje i Sitnice	
4.4.	Štrukovec	

Izmjene i dopune kartografskim prikazima odnose se na slijedeće:

1. Korekcija granica Grada prema podacima Državne geodetske uprave, čime se površina JLS smanjuje.
2. Korekcija granica građevinskih područja svih naselja radi usklađenja s katastrom, evidencije stanja izgrađenosti i prema zahtjevima građana, građanskih udruga i poduzetnika područja.
3. Značajnije diferenciranje funkcionalnih zona u naseljima.
4. Usklađenje stanja izvedenosti infrastrukturnih sustava s postojećim stanjem, te planiranim i projektiranim zahvatima, sukladno podacima nadležnih javnopravnih tijela.

Izmjene i dopune PPUG u grafičkom dijelu prate i promjene odredbi za provedbu. Odredbe za provedbu mijenjaju se u cijelosti.

3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Površina Grada korigirana je prema podacima zaprimljenim od Državne geodetske uprave, za potrebe izrade IV. izmjena i dopuna PPUG Mursko Središće. Površina Grada je iskazana kao nešto manja (cca 10,82 ha) u odnosu na dosadašnji iskaz i iznosi 3.387,2457 ha.

Smanjenje površine odnosi se na prostor južno od Sitnica – izdvojenog građevinskog područja naselja Murske Središće, a koji prema DGU pripada Općini Selnica, te je u tom smislu u ovim IV. ID PPUG smanjena i površina za razvoj predmetnog izdvojenog građevinskog područja naselja Sitnice.

Građevinska područja naselja usklađena su sa stanjem prema javnim preglednicima javnopravnih tijela, prvenstveno Geoportal DGU. Najviše je povećano područje naselja Mursko Središće i to radi uključenja groblja s parkiralištem unutar GP naselja, te radi proširenja komunalno – servisne zone za gradsko komunalno poduzeće. Groblje Mursko Središće s parkiralištem se više ne iskazuje kao površina izvan naselja.

Sa stanjem prema javnim preglednicima Hrvatskih šuma d.o.o. korigirane su površine šuma pod njihovom upravom, a vodene površine su usklađene prema pregledniku Geoportal.

Ukinuto je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, za poljoprivredna gospodarstva za uzgoj životinja, a koje je bilo predviđeno južno od Križovca jer je, sukladno čl. 44. Zakona o prostornom uređenju, omogućena gradnja takvih sadržaja na dijelu poljoprivrednih površina, odnosno izvan građevinskih područja.

Komunalno – servisna zona „Hrastinka“, odnosno bivša komunalna deponija otpada je sanirana u rekreacijskoj namjeni.

Ukinuta je površina prethodno rezervirana za retenciju „Selnica II“, jer se prema planovima Hrvatskih voda ista više ne planira.

Uvedene su dodatne površine rezervirane za ozemljavanje mulja uz uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Mursko Središće.

Površine EP „Verk – Zavrtje“ korigirano je prema podacima Ministarstva gospodarstva.

Revidirane su i granice eksploatacijskih polja ugljikovodika prema podacima koncesionara – INA d.d.

Navedene promjene utjecale su na povećanje poljoprivrednih površina za cca 44 ha ili cca 2,49%, te smanjenje površina šuma za cca 22 ha ili cca 4,4 %.

Površina eksploatacije je iskazana kao uvećana za cca 0,6 ha ili cca 5,13% i to radi preciznijih podataka o njenim granicama.

Građevinska područja naselja su povećana za cca 14,5 ha ili za cca 2,29%, a građevinska područja izvan naselja smanjena su za cca 18 ha ili za cca 34,89%.

Ukupna površina Grada je iskazana s umanjnjem od cca 10,8 ha ili za cca 0,32%.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje

Red broj	GRAD MURSKO SREDIŠĆE	Oznaka	Ukupno /ha/	% od površine Grada /3.387,25 ha/	% od površine Županije /7.2954 ha/	stan/ha ha/stan st.= 6.307 2011.g	
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA						
1.1	Građevinsko područje naselja	GP	650,1797	19,19%	0,89%	9,70	
	– izgrađeni dio GP/ukupno GP		75,25%				
	– izgrađeni dio GP		489,2682	14,44%	0,67%	12,89	
	– neizgrađeni dio GP		160,9115	4,75%	0,22%		
1.2	Izgrađeno van građ.podr.naselja ukupno	GPIN	34,2760	1,01%	0,05%	0,01	
	Sportsko – rekreacijske namjene:		34,2760	1,01%	0,05%		
	– Rekreacijska zona uz ribnjak „Fizeš“		4,5755				
	- rekreacija	R9	2,1543				
	- ribnjak	RI	2,4212				
	– Rrekreacijska zona uz ribnjak „Gorčica“		3,5442				
	- rekreacija	R9	2,7764				
	- ribnjak	RI	0,7678				
	– Rrekreacijska zona uz ribnjak „Zalešće“		4,6437				
	- rekreacija	R9	3,2488				
	- ribnjak	RI	1,3949				
	– Rrekreacijska zona uz ribnjak „Zdenčec“		0,9038				
	- rekreacija	R9	0,6780				
	- ribnjak	RI	0,2258				
	– Rekreacijska zona „Havlova Graba“	R2, R7, T4	14,5830				
	– Rekreacijsko - izletnički punkt „Fusek“	R2, R7, T4	0,7840				
	– Rekreacijska zona „Hrastinka“	R2	3,0534				
	– „Šetnica uz Muru“	R11	2,1884				
	1.3	Površine za istraž. i ekspl. mineralnih sir.	E	12,4748	0,37%	0,02%	0,00
		– utvrđeno EP "Verk - Zavrte"	E3	12,4748			
1.4	Poljoprivredne površine ukupno	P	1.811,5381	53,48%	2,48%	0,29	
	– osobito vrijedno obradivo tlo	P1	0,0000	0,00%	0,00%		
	– vrijedno obradivo tlo	P2	1.811,5381	53,48%	2,48%		
	– ostalo obradivo tlo	P3	0,0000	0,00%	0,00%		
1.5	Šumske površine ukupno	Š	485,2186	14,32%	0,67%	0,08	
	– gospodarske	Š1	188,1689	5,56%	0,26%		
	– zaštitne	Š2	297,0497	8,77%	0,41%		
	– posebne namjene	Š3	0,0000	0,00%	0,00%		
1.6	Ostale poljoprivredne i šumske površine	PŠ	204,8277	6,05%	0,28%	0,03	
1.7	Vodene površine ukupno	V	183,4274	5,42%	0,25%	0,03	
	– vodotoci, kanali	22,43 km	44,8600	1,32%	0,06%		
	– rijeka Mura i druge veće vodene površine	V	138,5674	4,09%	0,19%		
	– rekreacijski ribnjaci unutar R9 /ne zbraja se/	RI	4,8097	0,14%	0,01%		
	– planirana retencija „Bratjanec“ /ne zbraja se/	RT	4,2661	0,13%	0,01%		
1.8	Ostale površine ukupno		5,3034	0,16%	0,01%	0,00	
	Groblje između Peklenice i Križovca		1,3316	0,04%	0,00%		
	Infrastruktura državnog i županijskog značaja	IS	3,9718	0,12%	0,01%		
	– kompleks za zaštitu voda aglomeracije Murško Središće	IS1	2,9702				
	– planirana TS 110/35 kV „Murško Središće“	IS2	1,0016				
– planirana TS 110/35 kV „Murško Središće“ - alternativna lokacija /ne zbraja se/	IS2	0,9997					
Grad Murško Središće ukupno			3.387,2457	100,00%	4,64%	0,54	

Prikaz 3

Tablica iskaza prostornih pokazatelja - br. 3 prema Pravilniku

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje

Red broj	GRAD MURSKO SREDIŠĆE	Oznaka	Površina prema III. ID PPUG 2017. /ha/	Površina prema IV. ID PPUG 2020. /ha/	Razlika - povećanje ili smanjenje /ha/	Razlika - povećanje ili smanjenje /%/
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1	Građevinsko područje naselja ukupno	GP	635,6027	650,1797	14,5770	2,29%
	- izgrađeni dio GP/ukupno GP		72,51%	75,25%		0,00%
	- izgrađeni dio GP		460,8817	489,2682	28,3865	6,16%
	- neizgrađeni dio GP		174,7210	160,9115	-13,8095	-7,90%
1.2	Izgrađeno van građ.podnr.naselja ukupno	GPIN	52,6416	34,2760	-18,3656	-34,89%
	Sportsko – rekreacijske namjene ukupno:		29,9755	34,2760	4,3005	
	- Rekreacijska zona uz ribnjak „Fizeš“	R9, RI	4,5765	4,5755	-0,0010	
	- Rekreacijska zona uz ribnjak „Gorčica“	R9, RI	3,5446	3,5442	-0,0004	
	- Rekreacijska zona uz ribnjak „Zalešće“	R9, RI	4,6452	4,6437	-0,0015	
	- Rekreacijska zona uz ribnjak „Zdenčec“	R9, RI	0,9036	0,9038	0,0002	
	- Rekreacijska zona „Havlova Graba“	R2, R7, T4	14,1086	14,5830	0,4744	
	- Rekreacijsko - izletnički punkt „Fusek“	R2, R7, T4		0,7840	0,7840	
	- Rekreacijska zona „Hrastinka“	R2		3,0534	3,0534	
	- „Šetnica uz Muru“	R11	2,1970	2,1884	-0,0086	
Gospodarske namjene ukupno:		22,6661	0,0000	-22,6661		
- Komunalno - servisna zona „Hrastinka“	K3, IS2	3,0483		-3,0483		
- Poljoprivredno - gospodarska zona	PG	19,6178		-19,6178		
1.3	Površine za istraž. i ekspl. mineralnih sir.	E	11,8661	12,4748	0,6087	5,13%
	- utvrđeno EP "Verk - Zavrtje"	E3	11,8661	12,4748	0,6087	
1.4	Poljoprivredne površine ukupno	P	1.767,5431	1.811,5381	43,9950	2,49%
	- osobito vrijedno obradivo tlo	P1	0,0000	0,0000	0,0000	
	- vrijedno obradivo tlo	P2	1.704,2420	1.811,5381	107,2961	
	- ostalo obradivo tlo	P3	63,3011	0,0000	-63,3011	
1.5	Šumske površine ukupno	Š	507,5019	485,2186	-22,2833	-4,39%
	- gospodarske	Š1	208,9147	188,1689	-20,7458	
	- zaštitne	Š2	271,6628	297,0497	25,3869	
	- posebne namjene	Š3	26,9244	0,0000	-26,9244	
1.6	Ostale poljoprivredne i šumske površine	PŠ	209,8368	204,8277	-5,0091	-2,39%
1.7	Vodene površine ukupno	V	207,5490	183,4274	-24,1216	-11,62%
	- vodotoci, kanali	22,43 km	55,1540	44,8600	-10,2940	
	- rijeka Mura i druge veće vodene površine	V	140,9054	138,5674	-2,3380	
	- rekreacijski ribnjaci unutar R9 /ne zbraja se/	RI	6,2544	4,8097	-1,4447	
	- planirana retencija „Bratjanec“ /ne zbraja se/	RT	0,0000	4,2661	4,2661	
	- planirana retencija „Selnica II“	RT	11,4896		-11,4896	
1.8	Ostale površine ukupno		5,5244	5,3034	-0,2210	-4,00%
	Grobља izvan naselja		3,5244	1,3316	-2,1928	
	Parkiralište uz groblje izvan naselja		1,0000		-1,0000	
	Infrastruktura državnog i županijskog značaja	IS	1,0000	3,9718	2,9718	
	- kompleks za zaštitu voda aglomeracije Murško Središće	IS1		2,9702	2,9702	
	- planirana TS 110/35 kV „Murško Središće“	IS2	1,0000	1,0016	0,0016	
	- planirana TS 110/35 kV „Murško Središće“ - alternativna lokacija /ne zbraja se/	IS2	1,0000	0,9997	-0,0003	
Grad Murško Središće ukupno			3.398,0656	3.387,2457	-10,8199	-0,32%

Prikaz 4 Razlikovni prikaz površina u obuhvatu PPUG za III. i IV. izmjene i dopune

3.2.2. Građevinska područja naselja

Prostor naselja unutar Grada Mursko Središće ima visoku razinu komunalne uređenosti. Izgrađene su mreže asfaltiranih prometnica, sa značajnim udjelom pješačkih nogostupa, mreže vodoopskrbe, plinoopskrbe i elektroopskrbe, te elektroničkih komunikacijskih vodova. Mreže odvodnje otpadnih voda su u postupku izvedbe, uređaj za pročišćavanje je izveden istočno od Murskog Središća.

Naselja u sastavu Grada, osim središnjeg, oblikovana su kao cjelovita i kompaktna, odnosno nemaju izdvojena građevinska područja izvan naselja.

Mursko Središće ima dva veća izdvojena građevinska područja izvan naselja i to:

- Sitnice, kao područje naseljeno romskom populacijom, koje se ubrzano razvija u posljednjih 20 godina uz državnu cestu D209
- Brezje, uz cestu prema Vratišincu.

Radi bolje diferencijacije prostora u naseljima ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada utvrđeno je unutar građevinskih područja naselja nekoliko funkcionalnih zona:

- zone mješovite namjene:
 - pretežito stambene /oznaka M1/
 - stambeno – poslovne /oznaka M2/
- zone gospodarske namjene:
 - proizvodne /oznaka I/
 - poslovne /oznaka K/
 - ugostiteljsko – turističke /oznaka T/
- zona javne i društvene namjene /oznaka D/
- zona sportsko – rekreacijske namjene /oznaka R/
- zona javnog zelenila /oznaka Z/
- zona zaštitnog zelenila /oznaka ZZ/
- zona zelene infrastrukture /oznaka ZI/
- površine infrastrukturnih sustava /oznaka IS/
- groblje u naselju /oznaka groblja/.

Povećanje ukupnog građevinskog područja svih naselja u odnosu na 2017. godinu je za cca 14,57 ha odnosno cca 2,29% i sada iznosi 650,1797 ha u odnosu na prethodno utvrđenih 635,6027 ha.

Izgrađeno područje je povećano s 460,8817 ha na 489,2682 ha, odnosno za 28,37 ha . Neizgrađeno je smanjeno s 174,7210 ha na 160,9115 ha, odnosno za 13,81 ha.

Iz toga proizlazi da je udio izgrađenog GP naselja u ukupnom građevinskom području naselja nešto bolji u odnosu na III. izmjene i dopune PPUG tj. povećao se u udjelima s 72,51% na 75,25%.

Udio građevinskog područja naselja u ukupnoj površini Grada je cca 19,19%.

Struktura gradnje u naseljima Grada je još uvijek utvrđena kao prizemna, odnosno najviše katna s potkrovljem, osim u središnjem naselju Mursko Središće, u kojem je omogućena nadzemna visina gradnje u etažnosti do E=P+4, ukoliko je to predviđeno prostornim planovima užih područja.

Mursko Središće, osim izdvojenih područja Sitnice i Brezje ima važeći urbanistički plan uređenja, kroz koji su detaljnije razrađena područja s različitom etažnosti gradnje, a ovaj PPUG daje smjernice za planiranje ovisno o namjeni i postojećoj građevnoj strukturi.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje

Građevinsko područje naselja	NASELJE	Ukupno građevinsko područje /ha/	Mješovita namjena, pretežito - stambena - M1 /ha/	Mješovita namjena, stambeno - poslovna - M2 /ha/	Gospodarska namjena, proizvodna - I /ha/	Gospodarska namjena, poslovna - K /ha/	Gospodarska namjena, ugostiteljsko - turistička - T /ha/	Javna i društvena namjena - D /ha/	Sportsko rekreacijska namjena - R /ha/	Javno zelenilo - Z /ha/	Zaštitno zelenilo - ZZ /ha/	Zelene infrastrukture - ZI /ha/	Površina infrastrukturnih sustava - IS /ha/	Grobje u naselju /ha/
izgrađeno	M. Središće	212,8793	143,0240	18,2870	29,4078	3,3355	2,4084	4,2724	2,7243	2,0629	2,8556		2,9904	1,5110
	Brezje	18,5753	17,5034									1,0719		
	Sitnice	7,2126	7,2126											
	M.Središće/ukupno/	238,6672	167,7400	18,2870	29,4078	3,3355	2,4084	4,2724	2,7243	2,0629	2,8556	1,0719	2,9904	1,5110
	Hlapičina	75,6816	64,9780		0,6075			0,5403	8,9662		0,5896			
	Križovec	50,9382	40,7478		6,6845			0,4167	3,0892					
	Peklenica	87,7162	78,9213		1,6892			1,1402	2,2522	0,1712	2,7482	0,7939		
	Štrukovec	36,2650	30,1960					0,7826	2,2218	1,7616	1,3030			
ukupno		489,2682	382,5831	18,2870	38,3890	3,3355	2,4084	7,1522	19,2537	3,9957	7,4964	1,8658	2,9904	1,5110
planirano	M. Središće	110,2300	54,5110	2,9477	40,2283	0,5898	1,9263	2,2134	2,6076	1,7363	2,0366			1,4330
	Brezje	1,1434	1,1434											
	Sitnice	4,1336	3,6339					0,1814	0,3183					
	M.Središće/ukupno/	115,5070	59,2883	2,9477	40,2283	0,5898	1,9263	2,3948	2,9259	1,7363	2,0366	0,0000	0,0000	1,4330
	Hlapičina	16,1471	9,1997		5,1801			1,7673						
	Križovec	7,7954	7,7954											
	Peklenica	15,1454	11,3613		1,4567			0,1514		2,1760				
Štrukovec	6,3166	6,3166												
ukupno		160,9115	93,9613	2,9477	46,8651	0,5898	1,9263	4,3135	2,9259	3,9123	2,0366	0,0000	0,0000	1,4330

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV Obrazloženje

Građevinsko područje naselja	NASELJE	Ukupno građevinsko područje /ha/	Mješovita namjena, pretežito - stambena - M1 /ha/	Mješovita namjena, stambeno - poslovna - M2 /ha/	Gospodarska namjena, proizvodna - I /ha/	Gospodarska namjena, poslovna - K /ha/	Gospodarska namjena, ugostiteljsko - turistička - T /ha/	Javna i društvena namjena - D /ha/	Sportsko rekreacijska namjena - R /ha/	Javno zelenilo - Z /ha/	Zaštitno zelenilo - ZZ /ha/	Zelene infrastrukture - ZI /ha/	Površina infrastrukturnih sustava - IS /ha/	Grobje u naselju /ha/
ukupno izgrađeno i planirano	M. Središće	323,1093	197,5350	21,2347	69,6361	3,9253	4,3347	6,4858	5,3319	3,7992	4,8922	0,0000	2,9904	2,9440
	Brezje	19,7187	18,6468	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	1,0719	0,0000	0,0000
	Sitnice	11,3462	10,8465	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,1814	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	M.Središće/ukupno/	354,1742	227,0283	21,2347	69,6361	3,9253	4,3347	6,6672	5,6502	3,7992	4,8922	1,0719	2,9904	2,9440
	Hlapičina	91,8287	74,1777	0,0000	5,7876	0,0000	0,0000	2,3076	8,9662	0,0000	0,5896	0,0000	0,0000	0,0000
	Križovec	58,7336	48,5432	0,0000	6,6845	0,0000	0,0000	0,4167	3,0892	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Peklenica	102,8616	90,2826	0,0000	3,1459	0,0000	0,0000	1,2916	2,2522	2,3472	2,7482	0,7939	0,0000	0,0000
	Štrukovec	42,5816	36,5126	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,7826	2,2218	1,7616	1,3030	0,0000	0,0000	0,0000
ukupno		650,1797	476,5444	21,2347	85,2541	3,9253	4,3347	11,4657	22,1796	7,9080	9,5330	1,8658	2,9904	2,9440

Prikaz 5 Pregled građevinskih područja naselja prema funkcionalnim zonama i izgrađenosti

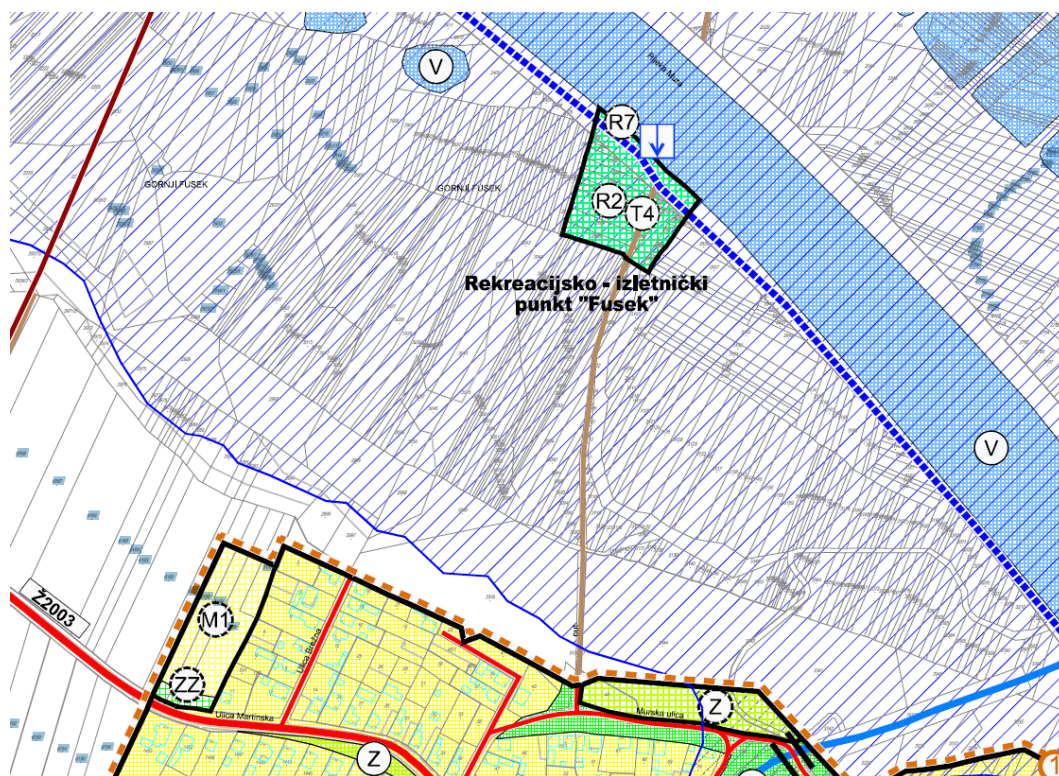
3.2.3. Izgrađene strukture izvan naselja

3.2.3.1.1. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

Ovim izmjenama i dopunama predviđaju se izdvojena građevinska područja izvan naselja isključivo u sportsko – rekreacijskoj namjeni.

Radi se o 4 postojeća rekreacijska ribnjaka uz ili oko kojih su površine namijenjene rekreaciji, koja ne mijenjaju površinu.

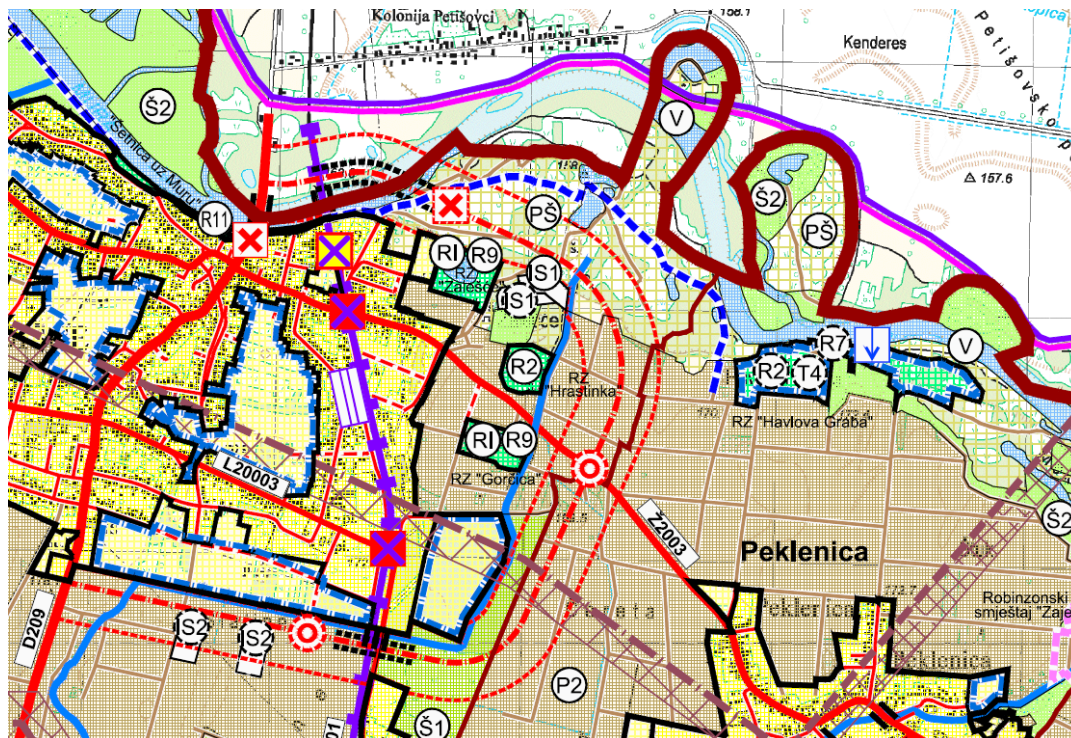
Do sada planirana zona za rekreaciju uz Muru „Havlova Graba“ je zadržana praktično u istoj površini, a utvrđena je i nova površina „Fusek“ uz skelu na Muri, koja je i do sada postojala u Planu, ali bez utvrđene površine za rekreaciju.



Prikaz 6 Lokacija rekreacijsko – izletničkog punkta „Fusek“ uz skelu na Muri

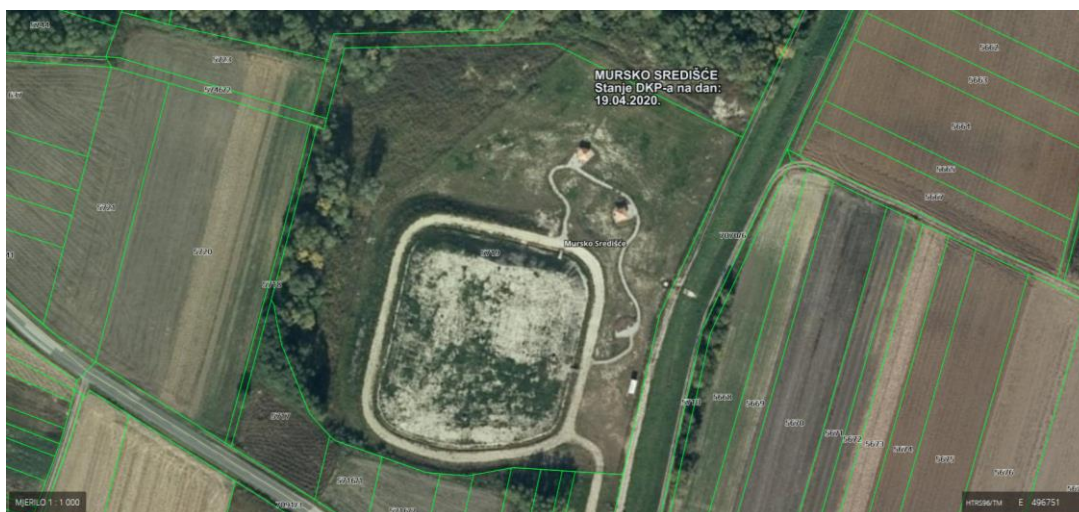
IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje



Prikaz 7 Izdvojena građevinska područja izvan naselja istočno i južno od naselja Mursko Središće

Do sada predviđena komunalna zona na lokaciji „Hrašćinka“, u osnovi prostor komunalne deponije otpada sanirana je kao prostor za rekreaciju s obvezom dugogodišnjeg monitoringa.



Prikaz 8 Rekreacijska zona „Hrašćinka“ za uređivanja – izvor Geoportal

Planirana zona za uzgoj životinja je ukinuta.

Time je ukupna površina izdvojenih građevinskih područja izvan naselja smanjena za 18,37 ha, odnosno za 34,89%.

Osnovni princip za sportsko - rekreacijske zone ikoje se utvrđuju kao izdvojena građevinska područja izvan naselja je da se radi o područjima relativno udaljenima od naselja čiji stanovnici ih u pretežitosti koriste, a za koja je Zakon o prostornom uređenju utvrdio da ne smiju sadržavati stambenu namjenu, a Prostorni plan Međimurske županije je utvrdio da je najveći udio površine koja se može zauzeti gradnjom (visokogradnja i niskogradnja zajedno) 10% ukupne površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja. Istovremeno prirodni okoliš treba biti zastupljen na najmanje 60% površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja.

3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

3.3.1. Gospodarske djelatnosti

Značajnije je povećana površina za gospodarsku namjenu u to dogovorom s nadležnim državnim javnopravnim tijelom – Hrvatske šume, koje je u gospodarskoj funkciji spremno prepustiti Gradu prostor jugozapadno od, u međuvremenu popunjene, gospodarske zone „Brezje“.

Uvjeti razvoja gospodarskih djelatnosti također se prilagođavaju današnjim propisima.

Radi diferencijacije područja naselja u odnosu na mogućnost gradnje gospodarskih sadržaja predviđeno je nekoliko različitih funkcionalnih zona prilagođenih gradnji sadržaja s većim ili manjim negativnim utjecajem.

Gospodarske djelatnosti s potencijalno negativnim utjecajem (Grupa 1 i Grupa 2) usmjeravaju se u gospodarske zone.

Gospodarske djelatnosti s manjim potencijalno negativnim utjecajem (Grupa 2) planiraju se dodatno i u poslovnim zonama, a pojedine od njih i u zonama mješovite, poslovno – stambene namjene.

Smještaj gospodarskih djelatnosti u naseljima ograničava se veličinom čestice i koeficijentom izgrađenosti.

Poljoprivreda i šumarstvo

Površine poljoprivrednog tla i šuma su se mijenjale iz razloga prilagodbe sustavu prema zahtjevu Ministarstva poljoprivrede, podacima Hrvatskih šuma i Prostornom planu Međimurske županije.

Unutar područja Grada Mursko Središće evidentirana je jedna kategorija poljoprivrednog tla isključivo osnovne namjene i to vrijedno obradivo tlo /oznaka P2/ i to u površini od 1.767,54 ha. U dosadašnjem Planu je u južnom dijelu Grada uz Štrukovec bilo utvrđeno tlo u kategoriji ostala obradiva tla /oznaka P3/ no usklađenjem prema Prostornom planu Međimurske županije – II ID iz 2019. to je korigirano na način da tla u kategoriji P3 nema. Kroz iskaz površina utvrđeno je povećanje ukupnih površina poljoprivrednog tla isključivo osnovne namjene za cca cca 44 ha ili za 2,49%.

Površine koje se vode kao ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, a protežu se uz Muru smanjene su za cca 6,2 ha u odnosu na dosadašnje i iznose 203,62 ha. Kategorizacija ovog tla nije utvrđena na osnovu kvalitete nego na osnovu načina korištenja koje varira od poljoprivrednog (oranice, livade, pašnjaci) do šumskog (sporadično se pojavljuju

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

šume malih površina izmiješane unutar poljoprivrednih površina usitnjenih pojedinačnih posjeda).

Šume pod ingerencijom Hrvatskih šuma d.o.o. na području Grada spadaju u g.j. Donje Međimurje. Kategorija šuma je utvrđena kao gospodarske šume /oznaka Š1/ i sukladno PP Međimurske županije kao zaštitne šume /oznaka Š3/, za šume koje se protežu uz Muru.

Uvjeti za poljoprivrednu proizvodnju, sukladno novousvojenim nacionalnim propisima dobre poljoprivredne prakse. Također se redefiniiraju uvjeti za plastenike, staklenike, spremišta i pčelinjake. Revidira se i uvjet obvezne udaljenosti građevina za uzgoj stoke od građevinskih područja naselja i drugih specifičnih sadržaja.

Turizam

Uvjeti za turističku djelatnost se ovim izmjenama i dopunama Plana mijenjaju na način da ih se detaljnije utvrđuje.

Kategorizacija ugostiteljskih i turističkih sadržaja proizlazi iz posebnih propisa.

Turizam u građevinskim područjima

Mogućnost smještaja turističkih sadržaja unutar građevinskih područja naselja utvrđuje se prema uvjetima namjene za pojedinu funkcionalnu zonu, od kojih je za turizam najpogodnija funkcionalna zona ugostiteljsko – turističke namjene /oznaka T/, u kojoj se mogu smještati zgrade i kompleksi zgrada za turizam (hotel, motel, pension, turističko naselje, apartmani, sobe za iznajmljivanje u turizmu i slično), a dodatno i smještajni oblici u montažnim i privremenim nastambama (kamp, kamping, glamping i slično).

U zonama mješovite namjene /oznaka M1 i M2/ preferiraju se turistički smještajni oblici u zgradama (hotel, motel, pension, turističko naselje, apartmani, sobe za iznajmljivanje u turizmu i slično), a turistički smještajni oblici u montažnim i privremenim nastambama (kamp, kamping, glamping i slično), samo kao prateći sadržaj uz osnovnu zgradu turističke namjene.

Turistički smještajni oblici u montažnim i privremenim nastambama (kamp, kamping, glamping i slično), mogu se smjestiti unutar građevinskih područja naselja u zonama gospodarske, ugostiteljsko – turističke namjene /oznaka T/, u zonama mješovite namjene /oznaka M1 i M2/ samo kao prateći sadržaj uz osnovnu zgradu turističke namjene (hotel, pension i slično), a u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, ukoliko je to utvrđeno kao mogućnost za pojedino izdvojeno područje, odnosno mogu se urediti u rekreacijskim zonama uz ribnjake, i u zoni „Havlova Graba“.

Na području „Fusek“ i „Hrastinka“ mogući su privremeni kampovi za vremena održavanja manifestacija.

Kamp odmorište, kao specifični oblik parkirališta i servisnih sadržaja za mobilne turističke smještajne jedinice, može smjestiti unutar građevinskih područja naselja unutar zona gospodarske, ugostiteljsko – turističke namjene /oznaka T/, u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja se ne može smjestiti, kao niti na području predviđenom za robinzonski smještaj.

Građevine i prostori proširene turističke ponude mogu se smjestiti u gospodarskim zonama /oznaka I, K i T/ i u zonama mješovite namjene /oznaka M1 i M2/.

Rekreacijski turistički sadržaji mogu se smještati unutar građevinskih područja naselja u zonama gospodarske, ugostiteljsko – turističke namjene /oznaka T/ i u zonama sporta i rekreacije /oznaka R/. U zonama mješovite namjene /oznaka M1 i M2/ mogu se smjestiti samo standardni sportovi (tenis, odbojka, mali nogomet i slično) i to samo kao prateći sadržaj uz osnovnu zgradu ugostiteljske i/ili turističke namjene.

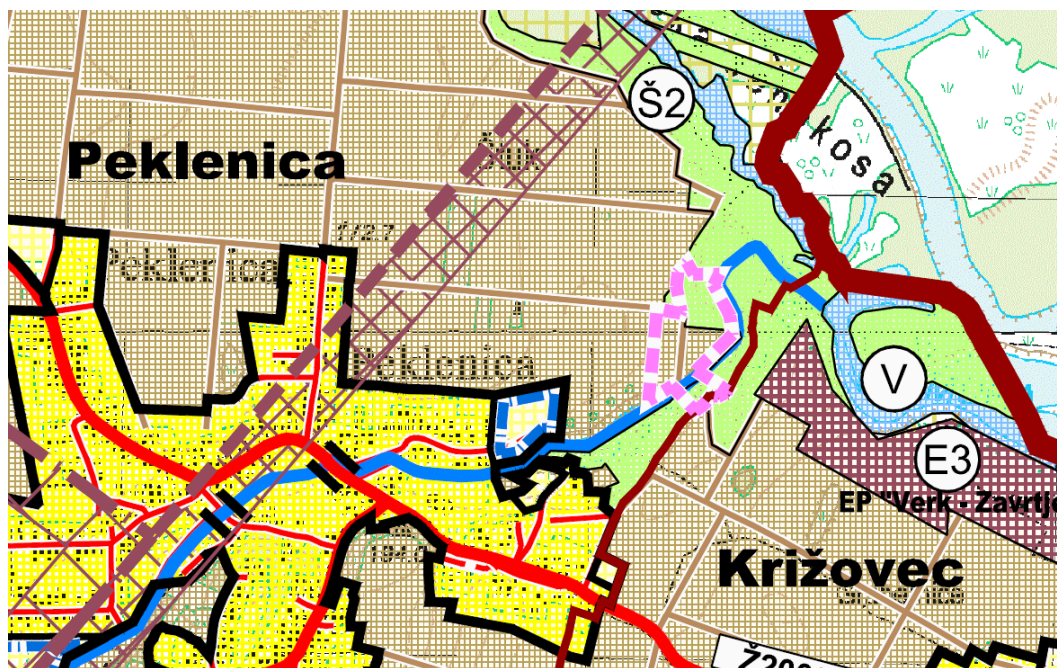
Izdvojena građevinska područja izvan naselja sportsko – rekreacijske namjene su obrađena pojedinačno kao zone i za pojedine od njih svaku od njih je utvrđen odgovarajući oblik turističkih i rekreacijskih sadržaja kao i odgovarajući urbanističko – tehnički uvjeti.

Druge odgovarajuće vrste građevina i prostora u turističkoj namjeni utvrđene posebnim propisima mogu se smjestiti kao prateći sadržaj na već postojećoj građevnoj čestici ugostiteljske ili turističke namjene, ukoliko se radi o sadržaju kompatibilnom s namjenom zone.

Turizam izvan građevinskih područja

Izvan građevinskih područja pojedinačne građevine i građevni kompleksi turističke namjene mogu se predvidjeti:

- kao prateći sadržaj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, uz uvjet da građevna čestica ima površinu najmanje 2,0 ha
- robinzonski smještaj na području „Zajez“ sjeveroistočno od Peklenice, u površini od 3,3540 ha.



Prikaz 9 Područje za robinzonski smještaj „Zajez“ - roza

Sadržaji robinzonskog smještaja odnose se na:

- sezonski smještajni kapaciteti do najviše 30 gostiju
- sanitarni čvor u obliku sezonski postavljenih tipskih kemijskih wc-a i odgovarajućih spremnika za sanitarnu vodu.

Prateći sadržaj može biti ugostiteljski sadržaj kod kojeg se usluga vrši iz parkiranog vozila, pri čemu vozilo mora u svakom trenutku biti u mogućnosti napustiti područje na kojem je parkirano.

Ostali dozvoljeni zahvati:

- izvedba stolova s klupama, mostova i pozicija za ribiće od drveta
- izvedba rekreacijskih i sportskih igrališta standardnih sportova s podlogom za igru (terenom) na travi ili na pijesku

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

- izvedba mjesta za roštilj
- postava igrala za djecu uz uvjet da su izvedena od drveta
- krajobrazno uređenje biljnim vrstama zatečenim in situ
- instalacije za funkcioniranje svih sadržaja.

Komunalno opremanje područja javnom komunalnom infrastrukturom nije predviđeno. Područje se uređuje projektom.

Obavezni sadržaj projekta je projekt sanacije područja u smislu povrata površina u prvobitnu namjenu, nakon prestanka korištenja prostora u turističkoj funkciji.

U postupcima projektiranja i provedbe zahvata potrebno je voditi računa da se radi o području regionalnog parka „Mura – Drava“, Značajnog krajobraza „Mura“ i ekološke mreže „Natura 2000“.

Svi zahvati unutar površina šuma i u području do 50,0 m od ruba šume mogući su isključivo prema posebnim uvjetima Hrvatskih šuma.

Uređenje površina uz kanal Brodec potrebno je predvidjeti prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela za zaštitu voda.

Obavezna je primjena mjera zaštite okoliša i prirode prema posebnim propisima i odgovarajućim poglavljima ove Odluke.

Posebne mjere zaštite strogo zaštićenih i ugroženih vrsta u odnosu na područje predviđeno za robinzonski smještaj utvrđene prema poglavlju 3.4.2.2. „Zaštićene i ugrožene vrste“.

Na drugim površinama izvan građevinskih područja, odnosno na poljoprivrednim i šumskim površinama nije dozvoljena gradnja građevina ugostiteljske i/ili turističke namjene.

Na drugim površinama Grada, izvan građevinskih područja, odnosno na poljoprivrednim i šumskim površinama nije dozvoljena gradnja građevina ugostiteljske i/ili turističke namjene.

Eksploatacija mineralnih sirovina

Energetske mineralne sirovine

Ugljikovodici

Unutar područja Grada dijelom se proteže utvrđeno eksploatacijsko polje ugljikovodika EPU „Zebanec“ i dio utvrđenog istražnog prostora ugljikovodika „SZH-01“.

Istražne bušotine ugljikovodika s pripadajućim građevinama mogu se smjestiti unutar utvrđenog istražnog prostora ugljikovodika. Eksploatacijske bušotine ugljikovodika s pripadajućim građevinama smještaju se unutar utvrđenih eksploatacijskih polja ugljikovodika, koje se utvrđuju prema posebnom zakonu.

Na području Grada nalaze se postojeće bušotine:

- aktivna: Zebanec-2 (Zb-2)
- neaktivne: Križovec-1 (Križ-1), Križovec-2 (Križ-2), Peklenica-1 (Pek-1), Peklenica-2 (Pek-2), Mursko Središće-1 (MRS-1), Mursko Središće-2 (MRS-2), Mursko Središće-3 (MRS-3), Mursko Središće-4 (MRS-4), Mursko Središće-5 (MRS-5), Sitnica-1 (Sit-1), Sitnica-2 (Sit-2), Zebanec-3 (Zb-3), Zebanec-5 (Zb-5)
- trajno napuštena: Međimurje-1 (Mđ-1).

Na području Grada planiraju se bušotine ugljikovodika: Međimurje-1 Istok (Mđ-11) i Zebanec-1 Zapad (Zb-1Z).

Cjevovodi i druge građevine proizvodno – otpremnog sustava ugljikovodika mogu se smjestiti unutar cjelokupnog područja Grada, a preporuča se da se njihove trase usklade s trasama već izvedene kompatibilne linijske infrastrukture.

Geotermalne vode

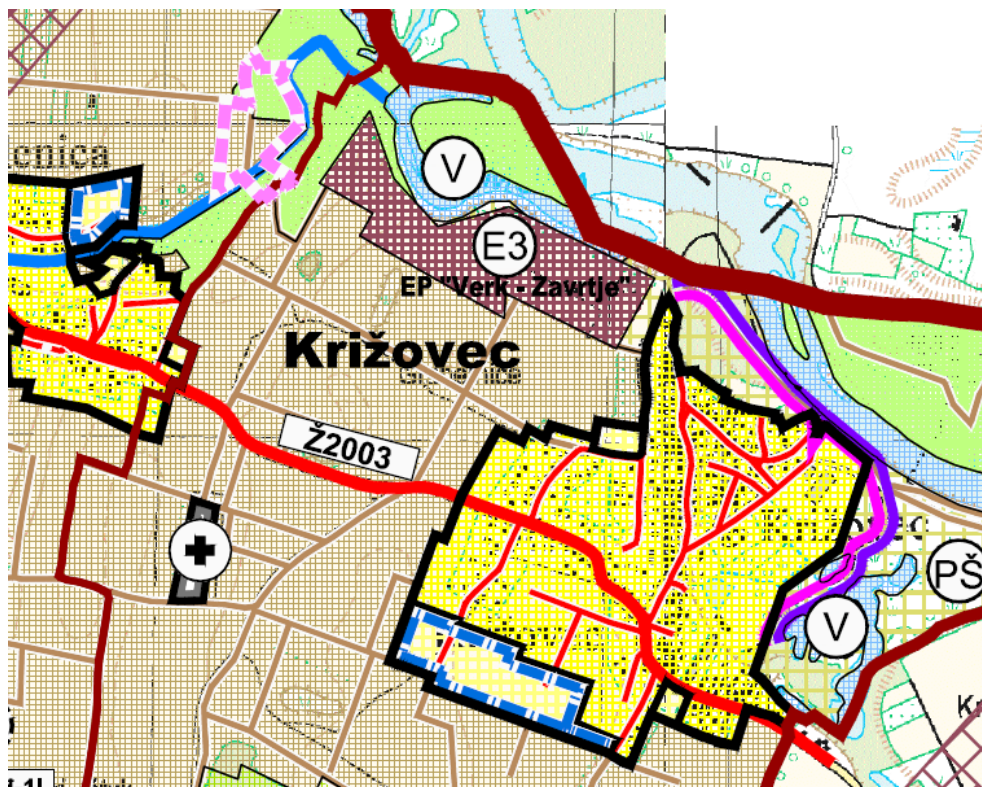
Istraživanje i eksploatacija geotermalne vode u energetske svrhe može se planirati pod jednakim uvjetima kao i za ugljikovodike.

Neenergetske mineralne sirovine

Građevni pijesak i šljunak

Na području Grada nalazi se jedno utvrđeno eksploatacijsko polje građevnog pijeska i šljunka /oznaka E3/: „Verk – Zavrtje“.

Sukladno odredbama Prostornog plana Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01, 8/01, 23/10 i 7/19) na području Grada nije moguće planirati nova eksploatacijska polja pijeska i šljunka, iz razloga jer se nalaze unutar površina vrijednog obradivog tla /oznaka P2/.



Prikaz 10 Lokacija EP „Verk – Zavrtje“

Ostale neenergetske mineralne sirovine

Za ostale neenergetske mineralne sirovine (kamen, glina i drugo) ne postoje utvrđeni potencijali, te se niti ne planiraju istraživanja u svrhu iskorištavanja.

Komunalno gospodarstvo

Komunalno – gospodarske djelatnosti smještaju se unutar građevinskih područja naselja ukoliko je smještaj pojedine komunalne djelatnosti predviđen prema uvjetima namjene

pojedine funkcionalne zone i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, prema uvjetima za pojedino izdvojeno područje.

Proizvodnja energije korištenjem obnovljivih izvora i kogeneracije - OIE

Korištenje obnovljivih izvora energije je obrađeno na razini individualnog i komercijalnog.

Tipovi energana koje za dobivanje energije koriste obnovljive izvore i kogeneraciju, a primarna im je funkcija proizvodnja energije za prodaju su:

- sunčane energane
- geotermalne energane
- bioplinke energane i energane na biomasu
- kombinacije navedenih tipova.

Gradnja vjetroparkova na području Grada nije predviđena.

Najveća dozvoljena instalirana snaga pojedinačne komercijalne energane (električne i toplinske energije) utvrđuje se prema posebnom propisu ovisno o vrsti, a na osnovu ovog Plana moguće je planirati komercijalne OIE energane do najviše 10,0 MW instalirane snage.

Sunčane energane se kao prateći sadržaj mogu smjestiti na česticama drugih namjena, uključujući i čestice drugih tipova energana, a kao osnovni sadržaj predviđene su na području gospodarskih, proizvodnih zona /oznaka I/.

Fotonaponski paneli se smještaju:

- na svim građevnim česticama na krovu građevina i/ili ugrađeno u pročelja
- na građevnim česticama unutar gospodarskih, pretežito proizvodnih zona dodatno i na tipskim samostojećim stupovima postavljenim na tlu.

Energana na biomasu, kao i bioplinke energane mogu se smjestiti unutar gospodarskih, proizvodnih zona /oznaka I/ kao, te dodatno kao prateći sadržaj izdvojenog poljoprivrednog gospodarstva izvan građevinskih područja, uz uvjet da je građevna čestica od granice zona mješovite namjene /oznake M1 i M2/ i od granica zona javne i društvene namjene /oznaka D/ udaljena najmanje 250,0 m.

Geotermalne energane mogu se smjestiti unutar građevinskih područja s gospodarskom proizvodnom namjenom /oznaka I/.

Postrojenja koja pri proizvodnji energije proizvode buku veću od dozvoljene za zonu unutar koje se smještaju ili neugodne mirise koji bi mogli negativno utjecati na kvalitetu stanovanja u naselju, potrebno je najmanje 250,0 m udaljiti od stambenih sadržaja.

Fotonaponski paneli se smještaju:

- na svim građevnim česticama na krovu građevina i/ili ugrađeno u pročelja
- na građevnim česticama unutar zona namijenjenih za sunčane energane dodatno i na tipskim samostojećim stupovima postavljenim na tlu.

3.3.2. Društvene djelatnosti

Na području građevinskih područja naselja Grada, potrebno je provedbenim prostornim planovima osigurati prostore za:

- izgradnju srednje škole na prostoru uz novoizgrađenu sportsku dvoranu u Murskom Središću
- uređenje memorijalnog područja rudarstvu i prezentacijsko – turističkog prostora s pratećim sadržajima u Murskom Središću
- muzej autentične kulturno-povijesne i etnološke baštine kraja.

Na prostoru zona javne i društvene namjene, unutar građevinskih područja naselja, potrebno je osigurati prostore za:

- adaptaciju i dogradnju školskih zgrada u svim naseljima, u slučaju izmjene obrazovnog sustava, na osnovi mreže osnovnog školstva Županije
- adaptaciju, odnosno rekonstrukciju društvenih domova u svim naseljima, radi mogućnosti djelovanja KUD-ova, te drugih građanskih udruga
- društveni dom za potrebe funkcioniranja mjesnog odbora i sportskih klubova u Sitnicama.

Ukoliko se pojavi potreba za gradnjom sadržaja javne i društvene namjene za koji Planom nije specifično rezerviran prostor, moguća ga je smjestiti i unutar zona mješovite, pretežito stambene namjene.

3.4. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Zaštita krajobraza, zaštita prirode i kulturnih dobara se usklađuje s važećim propisima i registrima nacionalne razine, te prema posebnim zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.

Ovom izmjenom i dopunom PPUG se mjere kojima se određuju uvjeti korištenja i zaštite prirode usklađuju prema važećim propisima.

U odredbe su ugrađene i mjere utvrđene u prethodnom postupku – Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrđene završnim mišljenjem nadležnog upravnog odjela za zaštitu prirode Međimurske županije.

3.4.1. Zaštita krajobraznih vrijednosti

Prema Prostornom planu Međimurske županije, šume uz Muru su zaštitne šume (zaštita od erozije, zaštita tla, zaštita vodenih tokova).

Nije dopušteno krčenje ni prenamjena šuma u poljoprivredno zemljište.

Dijelovi područja naselja Štrukovec zadiru unutar područja je osobito vrijednih predjela utvrđenih Prostornim planom Međimurske županije - kultivirani krajobraz Gornjeg Međimurja.

Sukladno članku 120. odredbi za provođenje Prostornog plana Međimurske županije, predviđa se izrada Krajobrazne osnove Županije, kako bi se moglo pristupiti ocjeni i kvalifikaciji pojedinih krajobraznih vrijednosti i cjelina, izdvojiti pojedine posebno vrijedne krajobrazne, naglasiti njihove specifičnosti, te dati daljnje smjernice za zaštitu i unapređenje krajobraznih vrijednosti. Grad Mursko Središće je sudionik u izradi i javnoj raspravi o tom dokumentu za područje krajobraza Gornjeg Međimurja.

Iskopi napuštenih eksploatacija šljunka, koje se ovim prema ovom Planu utvrđuju kao područja rekreacije i rekreacijskih ribnjaka, saniraju se temeljem projekta i prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela za zaštitu okoliša i prirode i zaštitu voda.

Druge iskope zatečene na poljoprivrednom tlu unutar područja Grada potrebno je sanirati zatrpavanjem ili prepustiti prirodnoj sukcesiji.

Iskopi napuštenih eksploatacija šljunka se utvrđuju kao područja rekreacije i rekreacijskih ribnjaka, a saniraju se temeljem projekta i prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela za zaštitu okoliša i prirode i zaštitu voda.

Obavezno je očuvanje vizura:

- s prostora šetnice uz Muru i iz Ulice Matije Gupca u Murskom Središću na cestovni most preko Mure
- s murske magistrale na parkovno i sportsko – rekreacijski prostor u Peklenici
- s državne ceste D 209 na brijeg (uzvisinu) i kapelu Majke Božje Škapularske u Štrukovcu.

Radi ambijentalnog, kulturnog i potencijalno turističkog značaja, strukturu vinograda s ukopanim zemljanim podrumima, očuvanim u Hlapičini, poželjno je očuvati, a na navedenim česticama ne može se vršiti prenamjena zemljišta niti gradnja građevina. Slične podrumne moguće je kao građevine u zemlji, bez drugih prigradnji uređivati u Peklenici.

Park peklarstva i rudarstva, kao memorijalni prostor u naselju Peklenica, uređuje se temeljem projekta koji obavezno mora sadržavati projekt krajobraznog uređenja.

Neizgrađene površine cca 50,0 m od groblja, unutar naselja potrebno je urediti kao parkovne i parkirališne površine.

U cilju očuvanja tradicijskih akcenata i orijentira, na raskrižjima poljskih putova i u naseljima, potrebno je obnavljati i održavati tradicijska sakralna obilježja (kapelice, poklonce i raspela) zajedno s pratećim hortikulturnim elementima.

Kao dio tradicije, mogu se, na raskrižjima prometnica i poljskih putova postavljati i nova kulturno – vjerska obilježja – kapelice, poklonci i raspela.

Širi prostori otvorenih pojedinih vodotoka koji prolaze kroz građevinska područja naselja utvrđuju se kao funkcionalna zona zaštitnog zelenila /oznaka ZZ/.

Površine se uređuju temeljem projekta, za čiju izradu je potrebno valorizirati krajobraz u odnosu na slijedeće:

- analiza vegetacije s prijedlogom pogodnih vrsta za pejzažno uređenje
- analiza trase puta koji prolazi neposredno uz vodotok i utvrđivanje odgovarajućeg načina njegova oblikovanja sa stanovišta zaštite vodotoka, vizualnih značajki predmetnog krajobraza, te radi mogućeg uređenja pješačkih šetnica.

3.4.2. Zaštita prirodnih vrijednosti

Zaštita prirode, prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) provodi se kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti, te zaštitu prirodnih vrijednosti, odnosno zaštićenih područja, zaštićenih svojti i zaštićenih minerala i fosila.

3.4.2.1. Zaštićena područja i ekološka mreža

Na području Grada su temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj: 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) zaštićeni:

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

- dio područja Regionalnog parka „Mura – Drava“, 2011. g., površine cca 939,25 ha
- dio područja Značajnog krajobraza „Mura“, 2001. g., površine cca 961,76 ha.

Prostornim planom Međimurske županije predlaže se utvrđivanje područja Verk u Križovcu geološkim parkom prirode. S obzirom na razinu predlaganja, očekuje se da postupak zaštite pokrene Županija, odnosno njena javna ustanova ustanovljena za zaštitu prirode – „Međimurska priroda“.

Neposredno upravljanje zaštićenom prirodom i ekološkom mrežom u nadležnosti je Javne ustanove za zaštitu prirode Međimurske županije.

U Regionalnom parku su dopuštene gospodarske i druge djelatnosti i radnje korisnika prostora kojima se upravlja i gospodari u skladu s posebnim propisima, a pri čemu je potrebno očuvati prirodne osobitosti prostora, odnosno zaštititi njegova bitna obilježja.

Za zaštitu i očuvanje temeljnih vrijednosti područja regionalnog parka najvažnije je donošenje i provedba Plana upravljanja i Prostornog plana područja posebnih obilježja predmetnog zaštićenog područja.

Do donošenja dokumenata iz prethodnog stavka utvrđene su mjere zaštite:

- obveza sanacije terena napuštenih eksploatacijskih polja neenergetskih mineralnih sirovina
- zabrana novih istraživanja, otvaranja novih eksploatacijskih polja i proširenje postojećih
- zabrana i aktivno sprečavanje bespravne gradnje
- poticanje održivog gospodarskog razvoja, ekološke poljoprivrede, očuvanja tradicijskih obrta u novoj funkciji i slično
- očuvanje i revitalizacija rukavaca, močvarnih i barskih područja
- očuvanje vlažnih livada, šumaraka i šikara
- sprečavanje degradacije vlažnih i poplavnih šuma, te njihovo uključanje u područje zaštitne zone jer čine prirodno jedinstvo s tokom rijeke
- gospodarenje šumama provoditi prema načelima certifikacije šuma, te ih zaštititi od prenamjene i krčenja.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine br. 80/19), unutar područja Grada nalaze se dijelovi područja europske ekološke mreže:

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):
 - HR 200364 „Mura“
 - HR 2001346 „Međimurje“.

Zaštita područja ekološke mreže, treba se provoditi temeljem posebnih propisa iz domene zaštite prirode i ekološke mreže.

Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno posebnom propisu.

3.4.2.2. Zaštićene i ugrožene vrste

Zavičajne divlje vrste koje su ugrožene ili su usko rasprostranjeni endemi ili divlje vrste za koje je takav način zaštite propisan propisima Europske unije kojima se uređuje očuvanje divljih biljnih i životinjskih vrsta ili međunarodnim ugovorima zaštićene su Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama ("Narodne novine" br. 144/13, 73/16).

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

VRSTA – ZNANSTVENI NAZIV	VRSTA – HRVATSKI NAZIV	KATEGORIJA UGROŽENOSTI
MAMMALIA - SISAVCI		
Barbastella barbastellus* (Schreber, 1774)	širokouhi mračnjak	DD / SZ
Castor fiber (Linnaeus, 1758)	dabar	NT / SZ
Glis glis (Linnaeus, 1766)	sivi puh	LC
Lepus europaeus (Pallas, 1778)	europski zec	NT
Lutra lutra (Linnaeus, 1758)	vidra	DD / SZ
Micromys minutus (Pallas, 1771)	patuljasti miš	NT
Muscardinus avellanarius (Linnaeus, 1758)	puh orašar	NT / SZ
Myotis bechsteinii* (Kuhl, 1817)	velikouhi šišmiš	VU / SZ
Myotis myotis (Borkhausen, 1797)	veliki šišmiš	NT / SZ
Neomys anomalus (Cabrera, 1907)	močvarna rovka	NT
Neomys fodiens (Pennant, 1771)	vođena rovka	NT
Plecotus austriacus (Fischer, 1829)	sivi dugoušan	EN / SZ
AVES - PTICE		
Alcedo atthis (Linnaeus, 1758)	vodomar	gnijezdeća populacija (NT)
Ciconia ciconia (Linnaeus, 1758)	bijela roda	gnijezdeća populacija (LC)
Columba oenas (Linnaeus, 1758)	golub dupljaš	gnijezdeća populacija (VU)
Dendrocopos syriacus (Hemprich&Ehrenberg, 1833)	sirijski djetlić	gnijezdeća populacija (LC)
Dryocopus martius (Linnaeus, 1758)	crna žuna	gnijezdeća populacija (LC)
Ixobrychus minutus (Linnaeus, 1766)	čapljica voljak	gnijezdeća populacija (LC)
Lanius minor NSZ (Gmelin, 1788)	sivi svračak	gnijezdeća populacija (LC)
Pernis apivorus (Linnaeus, 1758)	škanjac osaš	gnijezdeća populacija (NT)
Picus canus (Gmelin, 1788)	siva žuna	gnijezdeća populacija (LC)
Sylvia nisoria (Bechstein, 1795)	pjegava grmuša	gnijezdeća populacija (LC)
PISCES – RIBE		
ACTINOPTERYGII - ZRAKOPERKE		
Alburnoides bipunctatus (Bloch, 1782)	dvoprugasta uklija	LC
Aspius aspius (Linnaeus, 1758)	bolen	VU / L
Cobitis elongata (Heckel & Kner, 1858)	veliki vijun	VU / SZ
Cyprinus carpio (Linnaeus, 1758)	šaran	EN / L
Gobio gobio, (Linnaeus, 1758) (= Gobio obtusirostris)	krkuša	LC
Gymnocephalus baloni (Holčík et Hensel, 1974)	Balonijev balavac	VU / SZ / E
Hucho hucho (Linnaeus, 1758)	mladica	EN / L
Leucaspis delineatus (Heckel, 1843)	belica	VU / SZ
Leuciscus idus (Linnaeus, 1758)	jez	VU / L
Lota lota (Linnaeus, 1758)	manjić	VU
Misgurnus fossilis (Linnaeus, 1758)	piškur	VU
Pelecus cultratus (Linnaeus, 1758)	sabljarka	DD
Romanogobio kessleri (=Gobio kesslerii (Dybowski, 1862)	keslerova krkuša	NT / SZ
Romanogobio uranoscopus (Gobio uranoscopus (Agassiz, 1828)	tankorepa krkuša	NT / SZ
Romanogobio vladkovi (Fang, 1943) (= Romanogobio albipinnatus (Lukasch, 1933))	bjeloperajna krkuša	DD /SZ
Rutilus virgo (Heckel, 1852)	plotica	NT

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

(= <i>Rutilus pigus</i> (Lacepède, 1803))		
<i>Umbra krameri</i> (Walbaum, 1792)	crnka	EN / SZ
<i>Vimba vimba</i> (Linnaeus, 1758)	nosara	VU
<i>Zingel streber</i> (Siebold, 1863)	mali vretenac	VU / SZ / E
<i>Zingel zingel</i> (Linnaeus, 1758)	veliki vretenac	VU / SZ
REPTILIA - GMAZOVI		
<i>Emys orbicularis</i> (Linnaeus, 1758)	barska kornjača	NT / SZ
AMPHIBIA - VODOZEMCI		
<i>Bombina bombina</i> (Linnaeus, 1761)	crveni mukač	NT / SZ
<i>Bombina variegata</i> (Linnaeus, 1758)	žuti mukač	LC / SZ
<i>Pelobates fuscus</i> (Laurenti, 1768)	češnjača	DD / SZ
INSECTA – KUKCI		
LEPIDOPTERA - LEPTIRI		
<i>Apatura ilia</i> (Denis & Schiffermüller, 1775)	mala preljevalica	NT
<i>Apatura iris</i> (Linnaeus, 1758)	velika preljevalica	NT
<i>Colias myrmidone</i> (Esper, 1780)	narančasti poštar	CR / SZ
<i>Euphydryas aurinia</i> (S. A. von Rottemburg, 1775)	močvarna riđa	NT / SZ
<i>Euphydryas maturna</i> (Linnaeus, 1758)	mala svibanjska riđa	NT / SZ
<i>Heteropterus morpheus</i> (Pallas, 1771)	močvarni sedefast beloglavac	NT
<i>Leptidea morsei major</i> (Fenton, 1881)	Grundov šumski bijelac	VU / SZ
<i>Limenitis populi</i> (Linnaeus, 1758)	topoljnjak	NT
<i>Lopinga achine</i> (Scopoli, 1763)	šumski okaš	NT / SZ
<i>Lycaena dispar</i> (Haworth, 1802)	kiseličin vatreni plavac	NT / SZ
<i>Lycaena hippothoe</i> (Linnaeus, 1761)	ljubičastorubi vatreni plavac	NT
<i>Lycaena thersamon</i> (Esper, 1784)	mali kiseličin vatreni plavac	DD
<i>Melitaea aurelia</i> (Nickerl, 1850)	Niklerova riđa	DD
<i>Melitaea britomartis</i> (Assmann, 1847)	Assmanova riđa	DD
<i>Nymphalis vaualbum</i> (Denis & Schiffermüller, 1775)	bijela riđa	CR / SZ
<i>Papilio machaon</i> (Linnaeus, 1758)	obični lastin rep	NT / SZ
<i>Parnassius mnemosyne</i> (Linnaeus, 1758)	crni apolon	NT / SZ
<i>Phengaris teleius</i> (Bergsträsser, 1779) (= <i>Maculinea telejus</i>)	veliki livadni plavac	CR / SZ
<i>Pieris brassicae</i> (Linnaeus, 1758)	kupusov bijelac	DD
<i>Zerynthia polyxena</i> (Denis & Schiffermüller, 1775)	uskršnji leptir	NT / SZ
* - povremeno područje rasprostranjenosti, ** - vjerojatno područje rasprostranjenost za selidbe CR – kritično ugrožena vrsta, EN – ugrožena vrsta, VU – osjetljiva vrsta, NT – gotovo ugrožena vrsta, LT – najmanje zabrinjavajuća vrsta, DD – nedovoljno poznata vrsta, E – endemična vrsta za RH SZ – strogo zaštićena vrsta prema Pravilniku o strogo zaštićenim vrstama (NN br. 144/13 i 73/16) L – vrsta zaštićena lovostajem i određivanjem najmanje veličine prema Naredbi o zaštiti riba u slatkovodnom ribarstvu (NN br 82/05 i 139/06)		

Mjere zaštite u cilju očuvanja strogo zaštićenih i ugroženih vrsta:

- onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta, odnosno u što većoj mjeri očuvati prirodnost i povoljne stanišne uvjete na područjima i u neposrednoj blizini recentnih nalazišta strogo zaštićenih vrsta
- javnu rasvjetu i vanjsku rasvjetu istaknutih objekata planirati i izvoditi na način koji ne djeluje štetno na faunu područja
- u područjima posebno značajnim za obitavanje strogo zaštićenih vrsta ptica, radove izgradnje novih, te rekonstrukciju ili rušenje postojećih građevina, potrebno je provoditi u razdoblju od rujna do ožujka, kako bi se omogućilo neometano gniježđenje ptica, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru
- na područjima značajnim za obitavanje leptira (područje Štrukovca i drugdje) potrebno je ograničiti upotrebu pesticida, te odgovarajućim gospodarenjem travnjacima i šumskim površinama očuvati biljke hraniteljice, a vrijeme košnje i provedbu drugih aktivnosti utvrditi u suradnji s nadležnom javnom ustanovom za

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

zaštitu prirode Međimurske županije

- prije radova rekonstrukcije ili rušenja građevina (naročito onih koje se nekoliko ili više godina nisu koristile) nužno je kontaktirati nadležnu javnu ustanovu zaštite prirode radi utvrđivanja prisustva strogo zaštićene i/ili ugrožene faune, ponajprije šišmiša, te provoditi utvrđene dodatne mjere zaštite u smislu pogodnih razdoblja za obavljanje radova i omogućavanja nesmetanog ulaza i izlaza za šišmiše
- u što većoj mjeri očuvati prirodnost obala i cjelovitost priobalne vegetacije rijeka i potoka
- u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa potrebno je u što je moguće većoj mjeri očuvati močvarna i vlažna staništa, a za zahvate regulacije vodotoka i melioracije močvarnih i vodenih staništa provesti procjenu utjecaja na okoliš.

S obzirom da se na području „Zajez“ unutar šume predviđa robinzonski smještaj, za taj zahvat su utvrđene dodatne mjere zaštite

- udaljiti sve planirane elemente/aktivnosti najmanje 25,0 m od obale potoka Brodec
- ne uklanjati stabla, te očuvati suha stabla i stabla s dupljama
- smještajne objekte montirati izvan perioda gniježdenja ptica, odnosno montirati ih u periodu od 15. kolovoza do 30. ožujka
- zabranjeno je ispuštati otpadne vode u okoliš
- očuvati livadne površine i zatravnjene površine na nasipima
- vrijeme košnje i provedbu drugih aktivnosti na travnjačkim površinama utvrditi u suradnji s nadležnom javnom ustanovom za zaštitu prirode Međimurske županije.

3.4.2.3. *Ugroženi i rijetki stanišni tipovi*

NKS kod	Naziv
D.1.1.	Vrbici na sprudovima (Razred SALICETEA PURPUREAE M. Moor 1958, red SALICETALIA PURPUREAE M. Moor 1958)
E.1.1. / E.1.2.	Poplavne šume vrba (Sveza Salicion albae Soo 1930) / Poplavne šume topola (Sveza Populion albae Br.- Bl. 1931)
D.1.1. / E.1.1.	Vrbici na sprudovima (Razred SALICETEA PURPUREAE M. Moor 1958, red SALICETALIA PURPUREAE M. Moor 1958) / Poplavne šume vrba (Sveza Salicion albae Soo 1930)
E.3.1.	Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza Erythronio – Carpinion (Horwat 1858) Martinček in Mucina et al. 1993)
NKS – Nacionalna klasifikacija staništa	

Mjere zaštite u cilju očuvanja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova:

- ugrožene i rijetke stanišne tipove očuvati na što većoj površini i u što prirodnijem stanju, ne planirati zahvate kojima se unose strane (alohitone) vrste i po potrebi izvršiti revitalizaciju
- na prostorima ugroženih i rijetkih močvarnih i vlažnih staništa izbjegavati planiranje građevinskih zahvata, posebno prometne i komunalne infrastrukture, te izbjegavati zahvate regulacije vodotoka, utvrđivanje obala, kanaliziranje i promjene vodnog režima
- pri odabiru trasa prometnih koridora potrebno je voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa
- uređenje građevinskih područja predvidjeti na način da se očuvaju zatečene krajobrazne i prirodne vrijednosti, a kod postupaka ozelenjivanja što je više moguće koristiti autohtone biljne vrste

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

- gradnju i uređivanje prostora za specifične sadržaje, posebice turističke (kamp i slično) potrebno je predvidjeti na način da se čim manje mijenja zatečeni prostor, što manje krči zatečena drvenasta vegetacija, a za pristupne ceste i putovi koriste tradicijski šumski i poljski putovi
- na svim područjima koja se koriste potrebno je osigurati propisno zbrinjavanje otpada i otpadnih voda.

3.4.3. Zaštita kulturnih vrijednosti

Mjere zaštite zaštićenih kulturnih dobara provode se neposrednom primjenom Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20).

Status pojedinog zaštićenog kulturnog dobra od nacionalnog značaja utvrđuje se temeljem Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske za kulturna dobra od značaja za Republiku Hrvatsku.

U slučaju pokretanja pojedinačnog postupka ispitivanja vrijednosti i zaštite pojedine prostorne strukture (građevine, objekta, površine i drugog), s ciljem upisa u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, do dovršetka postupka se za predmetnu prostornu strukturu neposredno primjenjuje Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Povijesne građevine i graditeljski sklopovi – sakralne		
MURSKO SREDIŠĆE	Crkva Marije Kraljice i sv. Ladislava - nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	Z-2619
ŠTRUKOVEC	Majur Feštetić - nepokretno kulturno dobro - pojedinačno	Z-1124

EVIDENTIRANA ARHEOLOŠKA NALAZIŠTA	
MURSKO SREDIŠĆE	
– „Most“ – cestovni most na Muri za Lendavu – još neistraženo nalazište latenske kulture i antičko nalazište.	
– „Seča“ – lokalitet istočno od benzinske postaje u Murskom Središću, još neistraženo nalazište iz brončanog doba	
PEKLENICA	
– „Rudnik“ - prehistorijski arheološki lokalitet s nalazima iz kasnog brončanog doba i starijeg željeznog doba iz 13. st. p.n.e., nalazi se jugoistočno od naselja,	
U južnom dijelu naselja, na cesti prema Vratišincu, kod kućnog broja 68 (stari), odnosno u Čakovečkoj 47 (novi) je 1992. godine, nalaz kasnocarskog antičkog novca iz 4. st.	
HLAPIČINA	
– „Novi dvori“ – nalazište iz 13. - 14. st. n.e. - terasasto uzvišenje, cca 2,0 km istočno od naselja Hlapičina.	
– Područje istočnog dijela naselja i istočno od naselja, dio šireg antičkog arheološkog područja uz Muru od Čestijanca do Murskog Središća	

Za zahvate kod kojih se izvode zemljani radovi na velikim površinama kao što su infrastrukturni koridori županijskog ili državnog značaja, površinski iskopi i drugo, potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela radi utvrđivanja potrebe rekognosciranja terena radi determinacije potencijalnih arheoloških nalazišta.

Zbog značaja nalazišta „Most“ i „Seča“ u Murskom Središću, prije bilo kakvih zahvata u prostoru, na navedenim lokalitetima potrebno je provesti arheološka istraživanja sondažnog karaktera, s ciljem utvrđivanja rastera i značaja lokaliteta. Ovisno o rezultatima istraživanja, provesti postupak zaštite u skladu s važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

EVIDENTIRANA KULTURNA DOBRA
1. SAKRALNE I JAVNE GRAĐEVINE
MURSKO SREDIŠĆE
– kapela Majke Božje u ul. M. Gupca iz 1936.
– grupa pilova na Trgu braće Radić
– kip Svetog Ivana Nepomuka u parku u središtu grada
– spomenik rudaru u parku u središtu grada
– stara škola u središtu Muruskog Središća, danas dječji vrtić
HLAPIČINA
– poklonac sv Trojstva na izlazu iz Hlapičine prema Sv. Martinu na Muri
– neogotička Kapela Svetog Križa u Hlapičini iz 1912.
KRIŽOVEC
– kapela sv. Križa u starom dijelu naselja
– raspelo na raskrižju prema groblju u Križovcu
PEKLENICA
– pil u središtu Peklenice, na križanju ŽC 2003 i ŽC 2008
– kapela sv. Marije Kraljice sv. Krunice u središtu Peklenice
– kameno raspelo u sjeverozapadnom dijelu naselja, ulični niz ŽC 2003
ŠTRUKOVEC
– raspelo prema cesti za Selnicu, iz 1847
– pil kod Štrukovca – pieta, na skretanju prema Merhatovcu
– kapela Majke Božje Škapularske
2. TRADICIJSKA ARHITEKTURA – STAMBENO-GOSPODARSKI SKLOPOVI
MURSKO SREDIŠĆE
– dio očuvane strukture uličnog poteza s početka 20. stoljeća u ulici Matije Gupca u Murskom Središću, neposredno uz kapelu Majke božje iz 1936, u Murskom Središću, i to kućni brojevi: 54, 2(odnosno 64), 74, 76, 89,91, 93, 95, 101, 105 i 107
HLAPIČINA
– gospodarske zgrade majura Novi dvori
– pojedinačni stambeno- gospodarski sklop k.br 106. u Hlapičini
– čestice vinograda s podrumima izvedenim u zemlji, u sjeveroistočnom dijelu Hlapičine
KRIŽOVEC
– dio očuvane strukture uličnog poteza s početka 20. stoljeća u Križovcu to kućni brojevi: 93, 94, 112, 113, 114 i 115

U cilju zaštite kulturne baštine na području Grada, potrebno je izvršiti stručnu inventarizaciju i valorizaciju graditeljske i spomeničke baštine, te temeljem izvršene valorizacije pokrenuti postupke registracije, zaštite i prezentacije kulturne baštine.

Evidentirana kulturna dobra se mogu zaštititi na lokalnoj razini, usvajanjem zasebne odluke o zaštiti kulturnih dobara od lokalnog značaja, sukladno članku 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Do usvajanja Odluke o zaštiti kulturnih dobara od lokalnog značaja, u postupku izdavanja uvjeta uređenja prostora ili izvedbe građevinskih zahvata (rekonstrukcija, adaptacija, restauracija i drugo) na evidentiranim građevinama, potrebno je tražiti stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Prometna mreža javnih i nerazvrstanih cesta na području Grada usklađena je s važećom kategorizacijom. Nove prometnice i druga cestovna infrastruktura smještaju se u prostor prema trasama utvrđenim kartografskim prikazima.

Značajnije planirane i moguće planirane prometnice:

- obilaznica Muruskog Središća uključujući novi most na Muri, najveće planirane širine koridora 300,0 m, prema kartografskom prikazu, uz koju se predviđa novi stalni granični prijelazi za međunarodni promet putnika i roba u cestovnom prometu, unutar koridora planirane obilaznice Muruskog Središća.
- obilaznica Štrukovca, širine koridora 75,0 m.

Planirane ceste izvan građevinskih područja trasiraju se načelno po postojećim koridorima poljskih putova.

Unutar građevinskih područja planirane su dodatno pojedine trase nerazvrstanih cesta radi pristupa površinama namijenjenim gradnji.

Ukoliko trase nisu predviđene grafički u kartografskim prikazima građevinskih područja, cestovna infrastruktura (ceste, kolni prilazi, biciklističke i pješačke staze i drugo) može se po potrebi trasirati i drugdje unutar funkcionalnih zona predviđenih za građenje visokogradnje, svugdje gdje je potrebno osigurati kolni pristup do građevnih čestica ili na drugi način povezati različite dijelove građevinskih područja cestovnom infrastrukturom.

Planskim rješenjem provedbenog prostornog plana se pojedina planirana trasa cestovne prometnice može izmjestiti ili dijelom korigirati u odnosu na trasu danu u kartografskim prikazima građevinskih područja iz, ukoliko se time postiže isti cilj povezivanja raznih dijelova građevinskih područja i/ili omogućava pristup u provedbenim prostornim planom planirano područje.

Postojeća željeznička pruga za lokalni promet L101 Čakovec – Murusko Središće – Državna granica – (Lendava) s pripadajućom željezničkom infrastrukturom i putničkim kolodvorom Murusko Središće predviđa se zadržati, a moguća je i njena rekonstrukcija.

Unutar gospodarskih, proizvodnih i poslovnih zona /oznaka I i K/ može se predvidjeti izvedba industrijskih kolosijeka. Industrijski kolosijeci, koji se ne utvrđuju kao dio javne željezničke infrastrukture, odnosno kao javno dobro u općoj uporabi, mogu se priključiti na željezničku prugu uz suglasnost upravitelja javne željezničke infrastrukture na koju se priključuju. Industrijske kolosijeke potrebno je projektirati, graditi i održavati u skladu s odgovarajućim propisima i tehničkim normativima. Uz industrijske kolosijeke moguće je graditi pripadajuće servisno – tehničke građevine u njihovoj funkciji, sukladno posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela za javnu željezničku infrastrukturu.

Za područje naselja Križovec, Murusko Središće, Peklenica i Štrukovec je u sklopu javnog poštanskog servisa nadležan poštanski ured 40 315 Murusko Središće, a za područje naselja Hlapičina nadležni poštanski ured 40313 Sveti Martin na Muri se nalazi izvan područja Grada Murusko Središće. Ispostave javnog ili drugih poštanskih i dostavnih servisa mogu se smjestiti u svim funkcionalnim zonama unutar građevinskih područja naselja u kojima su dozvoljene uredske djelatnosti, a uvjeti gradnje se utvrđuju prema uvjetima pojedine funkcionalne zone.

Predviđen je daljnji razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama, odnosno za svjetlovodne distribucijske mreže, elektroničku kabelsku kanalizaciju, te drugu elektroničku komunikacijske infrastrukture i druge povezne opreme, radijski koridori i drugi elementi sustava elektroničkih komunikacijskih sustava.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

Smještaj samostojećih stupova s antenskim uređajima, pod čime se podrazumijevaju sve vrste telekomunikacijskih, radijskih i drugih prijemnika i predajnika, osim kućnih TV prijemnih antena, treba u pravilu usmjeravati izvan građevinskih područja, a unutar građevinskih područja ih se smješta u funkcionalne zone gospodarske namjene /oznake I i K/.

Smještaj samostojećeg stupa za antenske uređaje provodi se neposrednom primjenom odredbi za provedbu PP Međimurske županije, a dodatno je potrebno ishoditi i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

Unutar građevinskih područja, a i izvan funkcionalnih zona navedenih u stavku 1. ovog članka, antenske uređaje moguće je smjestiti samo na višim građevinama, visine (vijenca) najmanje 10,0 m, kod čega ih je potrebno postavljati na atestirane tipske prihvate.

Antenske uređaje nije dozvoljeno postavljati na sakralne građevine (pročelja, krovove i zvonike crkava i kapela), niti na zgrade koje su od sakralnih građevina udaljene manje od 30,0 m.

Vodoopskrbni sustav Grada Mursko Središće je izveden i opskrbljuje se iz vodocrpilišta Nedelišće, a čine ga:

- mreža opskrbe vodom izgrađena za naselja Mursko Središće i Štrukovec, kao dio III. vodoopskrbne zone Međimurja, s napajanjem iz vodospreme na Mohokosu
- mreža opskrbe vodom izgrađena za naselje Peklenica kao dio II. vodoopskrbne zone Međimurja, s napajanjem iz vodotornja u Čakovcu
- spojni vod koji povezuje II. i III. vodoopskrbnu zonu u prsten, preko naselja Sveti Martin na Muri i Hlapičina i naselja Peklenica, Križovec i Miklavec.

Širenje mreža vodoopskrbe predviđa se osobito na ovim PPUG-om planiranim područjima za razvoj naselja i izdvojenim područjima za gospodarske djelatnosti.

U postupku je izgradnja sustava zbrinjavanja otpadnih voda – Aglomeracija Mursko Središće, koja na području Grada Mursko Središće obuhvaća:

- mreže odvodnje otpadnih voda naselja Mursko Središće, uključujući izdvojena područja Brezje i Sitnice, te Peklenica i Hlapičina
- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda
- polja za ozemljavanje mulja.

Osim područja Grada Mursko Središće Aglomeracija obuhvaća dodatno i područja Općine Vratišinec (naselja Vratišinec i Gornji Kraljevec), Općine Sveti Martin na Muri (naselja Brezovec, Čestijanec, Jurovec, Lapšina, Marof, Sv. Martin na Muri, Vrhovljan i Žabnik) i dio Općine Selica (dio naselja Selnica).

Naselje Križovec uključeno je u Aglomeraciju Podturen.

Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Mursko Središće utvrđen je za područja odvoza septika – naselje Štrukovec i dijelovi susjednih općina – Općine Sveti Martin na Muri i Općine Selnica. Za naselje Štrukovec utvrđeno je područje odvoza septika.

Na području „Zalešće“, istočno od naselja Mursko Središće, utvrđena je površina za smještaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) kapaciteta do 12.000 ES /oznaka IS1/ s pratećim sadržajima u funkciji zbrinjavanja mulja.

Južno od postojećeg UPOV planirano je proširenje površine infrastrukturnih sustava /oznaka IS1/ u funkciji gradnje Centra za ozemljavanje mulja (s uređaja za pročišćavanje), kapaciteta do 34.100 ES.

Kod planiranja proširenja polja za ozemljavanje obavezno je građevnu česticu za ista odmaknuti od nerazvrstane ceste MS 389 najmanje 25,0 m, pri čemu je neposredno uz granicu građevne čestice polja za ozemljavanje u smjeru nerazvrstane ceste potrebno predvidjeti pojas visokog zimzelenog raslinja najmanje širine pojasa 5,0 m.

Nakon izvedbe sustav za zbrinjavanje otpadnih voda može se nadograđivati, sukladno odgovarajućim tehničkim studijama, a uključuju sve tehnički potrebne građevine i uređaje

(uređaj za pročišćavanje, retencijski bazeni, precrpne stanice, cjevovodi, površine za ozemljavanje i drugo).

Jedini značajni sustav koji još nije izveden je sustav oborinske odvodnje.

Javni sustavi oborinske odvodnje javnih površina u građevinskim područjima, posebice oborinskih voda s prometnih površina, u nadležnosti su Grada, a trebaju se vezati na sustave oborinske i melioracijske odvodnje u nadležnosti Hrvatskih voda, odnosno u pojedinim situacijama na postojeći sustav mješovite odvodnje.

Uvjeti za daljnji razvoj prijenosnih i distributivnih mreža elektroopskrbe i plinoopskrbe se u odnosu na dosadašnji Plan ne mijenjaju.

3.6. POSTUPANJE S OTPADOM

Na području Grada se zasnivanje odlagališta otpada ne predviđa.

Monitoring sanirane deponije komunalnog otpada smještene unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja trenutno tretiranog kao zona rekreacije „Hrastinka“, potrebno je provoditi sukladno odgovarajućem projektu sanacije.

Sva periodično uočena „divlja“ odlagališta potrebno je promptno sanirati sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.

Na području Grada uspostavljen je sustav organiziranog selektivnog skupljanja otpada, a daljnji razvoj sustava je integriran kao dio programa razvoja zbrinjavanja otpada županijske i regionalne razine.

Sve usluge u odnosu na komunalni otpad za područje Grada obavlja gradska komunalna tvrtka Murs-Ekom d.o.o.

Unutar gospodarske zone u zapadnom dijelu Muruskog Središća smješteni su sadržaji obvezni u odnosu na gospodarenje otpadom lokalne razine sjedište komunalne tvrtke, centralno reciklažno dvorište i reciklažno dvorište za građevinski otpad.

Osim navedenog planira se mogućnost smještaja i za građevinu za obradu otpada i građevine za oporabu otpada (sekundarne sirovine) predviđene za daljnju upotrebu (sortirnica, postrojenja za mehaničko usitnjavanje i druge), kao i drugi sadržaji u funkciji djelatnosti gospodarenja otpadom i druge kompatibilne komunalne djelatnosti iz nadležnosti Grada, izuzev odlaganja otpada i skladištenja otpada na dulji rok.

Unutar kompleksa se može smjestiti i deponija za višak iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova, koja je za jedinice lokalne samouprave utvrđena kao obveza, prema posebnom propisu.

Površine svih gospodarskih, proizvodnih zona /oznake I/ unutar Grada određuju se kao prostori unutar kojih je moguće utvrditi lokacije za obavljanje gospodarske djelatnosti postupanja s otpadom prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom, kao komercijalna i/ili vlastita reciklažna dvorišta, odnosno kao druge građevine za obradu i oporabu otpada (sekundarne sirovine) predviđene za daljnju upotrebu.

Pojedine građevine moguće je smjestiti i u gospodarske, poslovne zone /oznaka K/.

Građevine i manipulativni prostori za gospodarske djelatnosti postupanja s otpadom trebaju biti unutar čestice smješteni i/ili oblikovani na način da manipulacija sekundarnom sirovinom nije vidljiva s ulice.

Posebni uvjeti u odnosu na građevine za obradu i oporabu otpada utvrđuju se prema posebnim propisima.

Za sve građevne čestice treba prilikom izrade glavnog projekta utvrditi prostor za privremeno skupljanje komunalnog i tehnološkog otpada na građevnoj čestici i navesti način zbrinjavanja, odnosno mjesto odlaganja otpada, te tehnologiju skupljanja. Ukoliko na pojedinoj

građevnoj čestici, uslijed obavljanja gospodarske djelatnosti nastaje opasni otpad, način njegova zbrinjavanja rješava se, ovisno o vrsti otpada koji nastaje, neposrednom primjenom Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

Vlastiti komunalni otpad biljnog podrijetla, moguće je individualno kompostirati na dvorištima u zonama mješovite namjene /oznaka M1 i M2/, uz uvjet da se kompostište smjesti u dvorišnom dijelu čestice i najmanje 20,0 m udaljeno od višestambenih zgrada, odgojnih i obrazovnih ustanova, te stacionarnih građevina socijalne i turističke namjene, kao što su prostori za boravak u domovima za starije, hotelima, pansionima, sobama u sklopu seoskog turizma i slično.

Zbrinjavanje otpada koji nastaje na (obiteljskim) poljoprivrednim gospodarstvima treba se rješavati za svaku pojedinačni slučaj, ovisno o vrsti poljoprivredne proizvodnje i vrsti otpada koji nastaje, primjenom načela održivog gospodarenja otpadom iz poljoprivrede i mjera zaštite okoliša od takvog otpada.

3.7. SPREČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Načelno se mjere kojima se određuju uvjeti sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš, definirane dosadašnjim PPUG zadržavaju, te se usklađuju s važećim propisima.

Gradsko vijeće je usvojilo Odluku o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća na području Grada, čiji je sastavni dio registar rizika s utvrđenim vrstama rizika i mjerama zaštite.

Procjenom utvrđeni događaji s najgorim mogućim posljedicama:

- potres je utvrđen su kao pojava umjerenog rizika, iznimno male vjerojatnosti i katastrofalnih posljedica
- epidemije i pandemije, te klizišta utvrđeni su kao pojave vrlo visokog rizika, umjerene vjerojatnosti i značajnih posljedica
- ekstremne temperature (toplinski val) utvrđen je kao pojava visokog rizika, iznimno velike vjerojatnosti i umjerenih posljedica
- poplave i suša utvrđeni su kao pojave vrlo visokog rizika, umjerene vjerojatnosti i umjerenih posljedica
- incidentne situacije s opasnim tvarima (industrijske nesreće) utvrđene su kao pojave niskog rizika, iznimno male vjerojatnosti i malih posljedica.

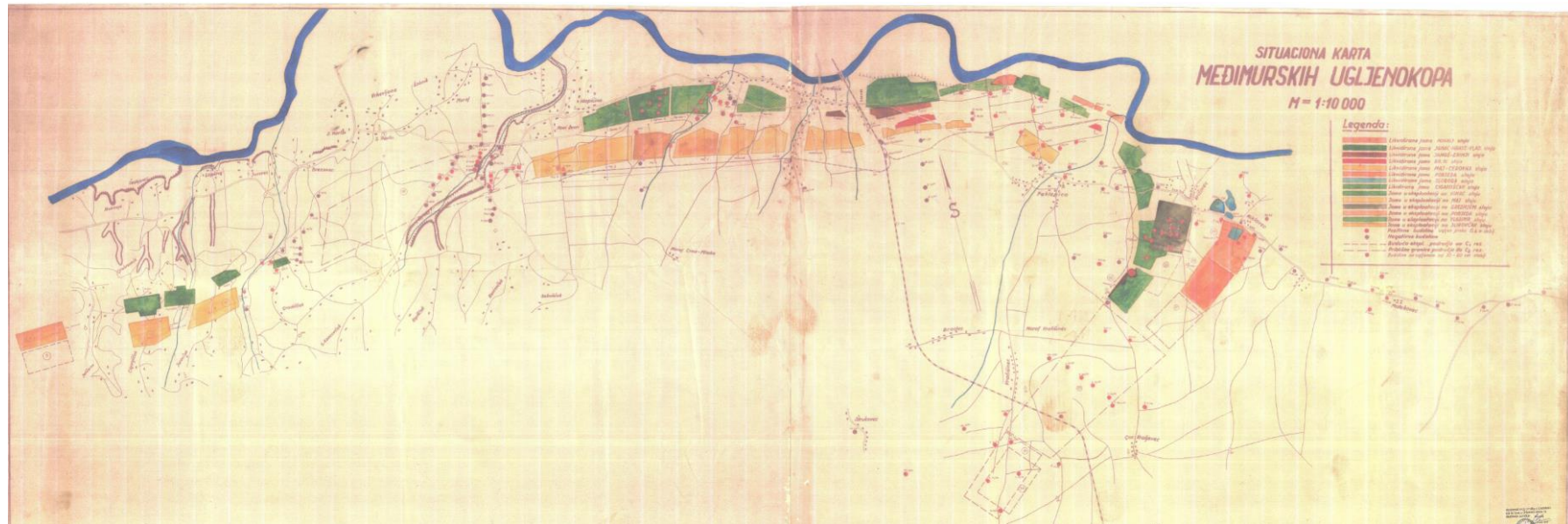
Primjena mjera zaštite od nesreća provodi se neposrednom primjenom Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20) i pripadajućih podzakonskih akta.

Gradnja novih skloništa se na području Grada ne predviđa, osim ukoliko navedeno bude utvrđeno u odgovarajućim aktima, odnosno Procjeni.

Nužno je provjeravati ispravnost sustava uzbunjivanja za slučaj pucanja nasipa i drugih incidentnih situacija.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje



Prikaz 11 Pregledna karta nekadašnjih ugljenokopa u Murskom Središću

Područja nekadašnjih rudnika i lokacije neaktivnih i napuštene bušotine ugljikovodika čija prikazani su na kartografskom prikazu broj 3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – 3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“.

Na područjima nekadašnjih rudnika uputno je izbjegavati gradnju zgrada etažnosti veće od dvije nadzemne etaže, a preporuča se urediti ih u funkciji javnog zelenila ili kao površinu funkcionalne zone zelene infrastrukture.

Zabrana gradnje na poziciji i u neposrednoj blizini duboke bušotine regulirana je posebnim propisima.

3.8. PREGLED IZGRAĐENIH I REVIZIJA OBVEZE IZRADE PROVEDBENIH PROSTORNIH PLANOVA I DRUGE RAZVOJNE MJERE

3.8.1. Provedbeni prostorni planovi koji se stavljaju van snage:

Nema provedbenih planova koji se ovim IV. izmjenama i dopunama PPUG stavljaju van snage. Isto je moguće u slučaju dovršenja uređenja prostora ili iz drugih opravdanih razloga, u posebnom postupku provedenom prema Zakonu o prostornom uređenju.

3.8.2. Provedbeni prostorni planovi koji nadalje važe

Urbanistički plan uređenja Mursko Središće („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 2/07, 3/12, 1/16 i 14/16) se predviđa nadalje koristiti, a preporuča ga se izmijeniti radi usklađenja njegova obuhvata prema granicama građevinskog područja naselja prema ovom Planu. I nadalje je unutar područja Urbanističkog plana uređenja Mursko Središće potrebno uključiti područje unutar inundacije – šetnicu uz Muru.

Daljnja primjena važećih detaljnih planova uređenja s obuhvatom unutar područja naselja Mursko Središće određuje se Urbanističkim planom uređenja grada Mursko Središće.

U slučaju stavljanja van snage Urbanističkog plana uređenja Mursko Središće, u posebnom postupku prema Zakonu o prostornom uređenju:

- važeći detaljni planovi uređenja s obuhvatom unutar građevinskog područja naselja Mursko Središće nadalje se primjenjuju, a može ih se mijenjati i dopunjavati ili stavljati van snage u posebnim postupcima, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju:
 - Detaljni plan uređenja poslovne zone zapadno od državne ceste D209 u Murskom Središću (Sl.gl. Međ.žup.br. 10/04)
 - Detaljni plan uređenja gospodarske zone „Brezje“ u Murskom Središću (Sl.gl. Međ.žup.br. 27/10 i 16/14)
 - Detaljni plan uređenja „Gospodarske zone istočno od D209“ u Murskom Središću (Sl.gl. Međ.žup.br. 7/12)
- za izgrađene, te za neizgrađene uređene dijelove građevinskog područja naselja Mursko Središće neposredno se primjenjuje ova Odluka
- za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskog područja naselja Mursko Središće Zakonom o prostornom uređenju utvrđena je obveza izrade urbanističkog plana uređenja.

Daljnja primjena važećih detaljnih planova uređenja za ostala naselja i izdvojena građevinska područja naselja, do pretežite dovršenosti uređenja prostora utvrđuje se za

- Detaljni plan uređenja dijela Nove ulice u naselju Križovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/07)
- Detaljni plan uređenja gospodarske zone Peklenica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 20/08)
- Detaljni plan uređenja ulice Sitnice u Murskom Središću („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 5/06).

Moguće ih je mijenjati i dopunjavati ili stavljati van snage u posebnim postupcima, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju.

3.8.3. Područja obvezne izrade UPU

Područja s obvezom izrade urbanističkog plana uređenja prema Zakonu o prostornom uređenju prikazana su na kartografskim prikazima iz grupe 4. „Građevinska područja naselja“, a utvrđena su za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskih područja:

- područje zapadno od Ulice Augusta Cesarca u Murskom Središću (1)
- područje između Martinske ulice i Ulice M. Gupca u Murskom Središću (2)
- područje „Zavrtje“, istočno od groblja u Murskom Središću (3)
- područje između Poljske i Ulice R. Končara u Murskom Središću (4)
- područje gospodarske namjene „Slatine“ u Murskom Središću (5)
- područje gospodarske namjene „Brezje – Istok“ u Murskom Središću (6)
- područje sjeverozapadnog dijela Hlapičine (7)
- područje u središtu Hlapičine (8)
- područje „Mali Štuk“ u Križovcu (9)
- područje „Brezje“ u Peklenici (10)
- područje „Krnišće“ u Peklenici (11)
- područje „Pocurki“ u Peklenici (12)
- područje južnog dijela naselja Sitnice (13)
- područje sjeverozapadnog dijela naselja Sitnice (14)
- područje u sjevernom dijelu naselja Štrukovec (15)
- područje u istočnom dijelu naselja Štrukovec (16)
- izdvojeno GP – „Havlova Graba“ (17).

Za navedene površine za koje je već na snazi provedbeni prostorni plan (DPU, UPU) provode se po tom planu do uređenja, a obaveza izrade urbanističkog plana uređenja po Zakonu nastupa u slučaju da se prije dovršetka uređenja prostora važeći provedbeni plan stavi izvan snage u posebnom postupku i to samo za površine koje u tom trenutku stavljanja provedbenog plana uređenja van snage nisu uređene.

Izgrađenih dijelova građevinskih područja planiranih za urbanu preobrazbu, kao i za urbanu sanaciju na području Grada nema.

Provedbeni prostorni plan za groblja obavezno se izrađuje samo ukoliko je to utvrđeno posebnim propisom.

Za neizgrađena i uređena građevinska područja prikazana u kartografskim prikazima građevinskih područja naselja za koje Zakon nije utvrdio obavezu izrade UPU, i za koje ne postoji važeći provedbeni prostorni plan zahvati se vrše neposredno temeljem odredbi za provedu Prostornog plana uređenja Grada.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE

IV. Obrazloženje

Za sva ostala građevinska područja, za koja Zakonom i PPUG nije utvrđena obveza izrade provedbenog prostornog plana, a za koja se to ocijeni opravdano iz prostornih, gospodarskih, imovinsko – pravnih ili drugih razloga, provedbeni prostorni plan moguće je izraditi temeljem zasebne odluke predstavničkog tijela Grada, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Prema Prostornom planu Međimurske županije, za Prostorni plan područja posebnih obilježja regionalnog parka Mura – Drava utvrđena je preporuka.

Utvrdivanje područja i obuhvata za koje se donosi prostorni plan područja posebnih obilježja je sukladno Zakonu o prostornom uređenju predmet Državnog plana prostornog razvoja.

II. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA ID PPUG

1. Odluka o izradi IV. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće, Klasa: 021-05/19-01/134 Ur.broj: 2109/11-1-01/1-19-1, Mursko Središće, 31.01.2019., objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije broj 2/19
2. Obavijest o izradi IV. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće za javnost:
 - Web - stranica Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj
 - Web - stranica Grad Mursko Središće
3. Upit za dostavu zahtjeva za izradu IV. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće s preslikom dostavnica, Klasa: 021-05/19-01/134, Ur.broj: 2109/11-19-01/1-19-27, Mursko Središće, 24.05.2019.
4. Zaprimljeni zahtjevi tijela s javnim ovlastima:
 - Murs – Ekom d.o.o.
 - Hrvatske autoceste d.o.o.
 - Plinacro d.o.o.
 - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Koprivnica
 - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, Zagreb
 - Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
 - Međimurske vode d.o.o., Čakovec
 - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava međimurska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Čakovec
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike; Zagreb
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite
 - Županijska uprava za ceste Međimurske županije
 - Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu Varaždin
 - Ministarstvo državne imovine, Zagreb
 - Ministarstvo poljoprivrede
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu
 - Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Sektor za rudarstvo
 - Međimurje plin d.o.o.
5. Ostali zaprimljeni zahtjevi:
 - Ivan Vilibor Sinčić, Zastupnik u Europskom parlamentu
 - Mišljenje HAKOM-a za postupanje prema zahtjevu I. V. Sinčića
6. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće, Klasa: 021-05/19-01/134 Ur.broj: 2109/11-1-01/1-19-82, Mursko Središće, 02.12.2019., s priložima
7. Zaključak gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće za javnu raspravu
8. Sažetak za javnost
9. Posebna obavijest o javnoj raspravi tijelima s javnim ovlastima, s preslikom dostavnica, Klasa: 021-05/19-01/134 Ur.broj: 2109/11-20-01/1-6, Mursko Središće, 28.04.2020.
10. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi IV. izmjene i dopune PPUG Mursko Središće, Klasa: 021-05/19-01/134 Ur.broj: 2109/11-20-01/1-20, Mursko Središće, 27.05.2020.
11. Objava izvješća o provedenoj javnoj raspravi:
 - Web - stranica Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
 - Web - stranica Grad Mursko Središće
12. Zahtjev za izdavanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije, Klasa: 021-05/19-01/134 Ur.broj: 2109/11-20-01/1-20, Mursko Središće, 28.05.2020.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUG MURSKO SREDIŠĆE
Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUG

13. Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije na Nacrt konačnog prijedloga IV. ID PPUG Mursko Središće, Klasa: 350-02/19-01/5, Urbroj: 2109-18-20-09, od 8. lipnja 2020.
14. Zaključak gradonačelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće, Klasa: 021-05/19-01/134, Urbroj:2109/11-20-01/1-23 od 12.06.2020.
15. Zaključak s 20. sjednice Gradskog vijeća Grada Mursko Središće, održane 15.06.2020. godine u prostorijama Gradske vijećnici u Murskom Središću

NAPOMENA:

Preslike svih akata navedenih u evidenciji postupka izrade i donošenja IV. ID PPUG Mursko Središće dane su u digitalnom obliku u prilogu ovog elaborata.