

PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA MURSKO SREDIŠĆE

(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 2/07, 3/12, 1/16, 14/16)

ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Mursko Središće pokrenute su Odlukom o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Mursko Središće, objavljenoj u „Službenom glasniku Međimurske županije“ broj 6/21.

Ovim IV. izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja grada Mursko Središće dijelom se mijenja obuhvat UPU, radi promjene obuhvata građevinskog područja naselja, utvrđene IV. ID PPUG iz 2020., a manjim dijelom i V. ID PPUG koje se provode paralelno s ovim ID UPU.

Naime, IV. izmjenama i dopunama PPUG je u građevinsko područje grada Mursko Središće obuhvaćeno groblje i kontaktni prostor groblja, a V. izmjenama i dopunama PPUG se to građevinsko područje utvrđeno 20'20. neznatno smanjuje u površini.

Osnovni koncept razvoja grada Mursko Središće se ne mijenja. Najveća promjena je u značajnijem razlikovanju mogućnosti gradnje gospodarskih sadržaja između stambenih i mješovitih zona, i to prvenstveno radi usklađenja s odredbama Prostornog plana uređenja grada, koji je isto utvrdio u IV. izmjenama i dopunama PPUG iz 2020.

Razlika je u tome što se mogućnost gradnje gospodarskih sadržaja u stambenoj zoni /oznaka S/ značajnije reducira u odnosu na mješovitu, pretežito stambenu zonu /oznaka M1/, tako da se i omjer površina navedenih dvaju zona bitno mijenja u korist mješovite, pretežito stambene zone. Pri tome se navedeno najviše odnosi na već izgrađene dijelove naselja.

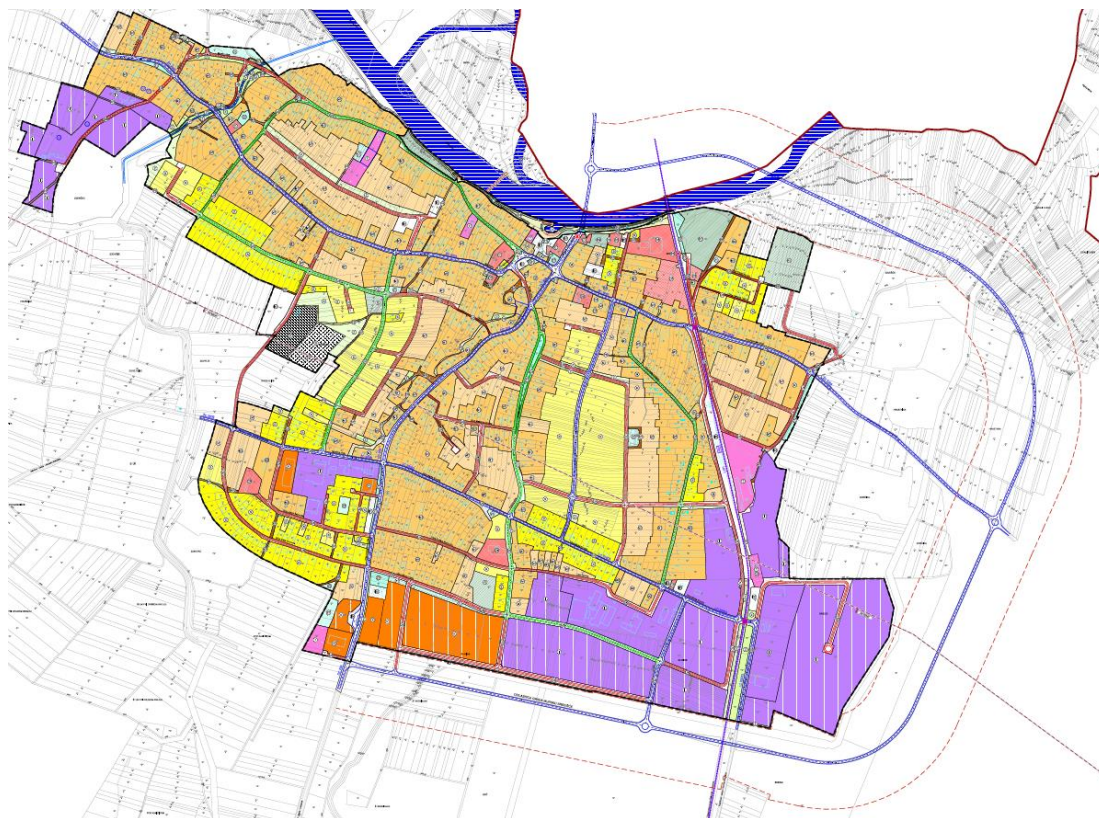
Također se i sukladno namjeni površina iz PPUG prekategoriizirala i površina dijela gospodarskih zona u smislu prevladavajuće proizvodne namjene /oznaka I/ u odnosu na poslovnu /oznaka K/, sve sukladno stvarnim djelatnostima koje se u gradskim gospodarskim zonama nalaze ili je u pripremi njihova realizacija.

Obuhvat UPU osim samog građevinskog područja naselja Mursko Središće sadrži i površinu Šetnice sv Barbare, koja se smatra izdvojenim građevinskim područjem izvan naselja rekreacijske namjene, pošto se šetnica nalazi unutar inundacije Mure, unutar koje nije dozvoljeno planirati građevinsko područje naselja, ali je radi neposrednog kontakta s gradom ovo područje šetnice u smislu korištenja praktično dio naselja.

Kartografski prikazi UPU se u potpunosti zamjenjuju novima i to slijedećim:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ = 1:2.500
2.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA	
2.1.	Promet	MJ = 1:2.500
2.2.	Vodnogospodarski sustav	MJ = 1:2.500
2.3.	Energetski i komunikacijski sustavi	MJ = 1:2.500
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
3.1.	Uvjeti korištenja i zaštite	MJ = 1:2.500
3.2.	Karakteristični uzorci naselja i prijedlog parcelacije	MJ = 1:2.500
4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	MJ = 1:2.500

Odredbe za provođenje UPU se mijenjaju ciljano.



Prikaz 1 Urbanističko rješenje namjene površina – IV. ID UPU Mursko Središće

Javna rasprava će trajati od 01.03.2022. do 11.03.2022.

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Mursko Središće moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Mursko Središće, Trg braće Radića 4, 40315 Mursko Središće u uredovno radno vrijeme Ureda Grada Mursko Središće (od ponedjeljka do petaka od 07:00 do 15:00 sati) i na web stranicama Grada Mursko Središće <http://mursko-sredisce.hr/> te na mrežnim stranicama stručnog izrađivača <http://urbia.hr/>.

Javno izlaganje Prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Mursko Središće organizirat će se u prostorijama Grada Mursko Središće, Trg braće Radića 4, 40315 Mursko Središće – Gradska vijećnica i to **02.03.2022. godine (srijeda) u 13:30 sati**.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Mursko Središće sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa **11.03.2022. godine** i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Gradu Mursko Središće, Trg braće Radića 4, 40315 Mursko Središće

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Grafički i tekstualni dijelovi Prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Mursko Središće za javnu raspravu objavljeni su na mrežnim stranicama Grada Mursko Središće <https://mursko-sredisce.hr/>.

za izrađivača IV. ID UPU
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

