



REPUBLIKA HRVATSKA
Međimurska županija
Grad Mursko Središće
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,
graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/24-09/10
URBROJ: 2109-11-08-25-37
Mursko Središće, 22.09.2025.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 22.09.2025. u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja područja "Mali Štuk" u Križovcu.

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja "Mali Štuk" u Križovcu, u daljnjem tekstu: Plan, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja "Mali Štuk" u Križovcu, KLASA: 350-03/24-09/10, URBROJ: 2109-11-08-25-24 od 12.08.2025.

Javna rasprava trajala je u periodu od 18.08.2025. do 18.09.2025.

Javni uvid proveden je s početkom: 18.08.2025., te završetkom 18.09.2025. na lokaciji: Trg braće Radića 4, Mursko Središće, 9:00 - 14:30.

Javno izlaganje provedeno je dana 26.08.2025. na lokaciji: Trg braće Radića 4, Mursko Središće, 12:00.

Prijedlog Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://mursko-sredisce.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plan mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 18.09.2025. na adresu:
Međimurska županija, Grad Mursko Središće, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Mursko Središće, Trg braće Radića 4
HR-40315 Mursko Središće
- uputiti putem e-pisarnice: grad@mursko-sredisce.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog Plan na gore navedenu adresu zaključno do 18.09.2025., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Međimurska županija, Grad Mursko Središće, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Mursko Središće, Trg braće Radića 4.

ZA VRIJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE ZAPRIMLJENA SU MIŠLJENJA SLJEDEĆIH JAVNOPRAVNIH TIJELA:

1.

Zahtjev: KLASA: 245-02/25-11/422, URBROJ: 511-01-392-25-2 od 27. kolovoza 2025. godine
Podnositelj: Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područna služba civilne zaštite Čakovec
Datum zaprimanja: 28.08.2025. godine

Nije primjedba na plansko rješenje.

Opetovano je ponovljen već izdan zahtjev od predmetnog javnopravnog tijela s početka postupka izrade Plana. Mjere zaštite od požara ugrađene su u odjeljak 1.4. Ostale odredbe, a specifično je što je obaveza poštivanja posebnih propisa iz područja zaštite od rušenja i zaštite od požara već ugrađen u odredbe Pravilnika o prostornim planovima (NN br. 152/2023) koje se primjenjuju neposredno, te su kao takve i u cijelosti preuzete u odredbe ovog (i svakog drugog) prostornog plana, u ovom slučaju – u članku 15. stavak 2. Odredbi za provedbu.

2.

Zahtjev: KLASA: 700/25-17/52, URBROJ: 3-200-002-06/KL-25-02 od 21.08.2025. godine
Podnositelj: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Datum zaprimanja: 01.09.2025. godine

Očitovanje da javnopravno tijelo na prijedlog Plana nema primjedbi.

3.

Zahtjev: T23-80625652-25 od 28.08.2025. godine
Podnositelj: Hrvatski Telekom d.d.
Datum zaprimanja: 03.09.2025. godine

Podnositelj je dao niz prijedloga za uvrštenje u tekst odredbi.

Međutim, velika većina teksta odnosi se na opća načela razvoja sustava ili na posebne uvjete operatora, koji nisu predmet ove detaljne razine planiranja. Neki elementi zahtjeva unutar stambene zone i parkova, kao antenski stupovi nisu dozvoljeni čak ni Pravilnikom o prostornim planovima. Gradnja sustava EKI kako nepokretne i pokretne mreže se načelno ne ograničava ovim Planom, osim u manjem dijelu koji se odnosi na nosače (antenske stupove i antenske prihvate) unutar građevinskih područja. Za antenske stupove izvan građevinskih područja ovaj Plan se ne primjenjuje već se primjenjuje Prostorni plan Županije, jednako kao i za svu infrastrukturu klasificiranu kao infrastruktura regionalnog i državnog značaja, a što se praktično odnosi na cijeli sustav nepokretne EKI.

4.

Zahtjev: KLASA: 350-05/25-01/45, URBROJ: 376-05-3-25-04 od 08. rujna 2025. godine
Podnositelj: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
Datum zaprimanja: 12.09.2025. godine

Očitovanje da javnopravno tijelo na prijedlog Plana nema primjedbi.

5.

Zahtjev: KLASA: 350-02/25-01/03, UR.BR.: 2109-72-25-04 od 16. rujna 2025. godine

Podnositelj: Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

Datum zaprimanja: 17.09.2025. godine

Podnesak i dodano pojašnjenje na zahtjev stručnog izrađivača

5.1.

Traži se da se broj kratica svede na nužne i objedini u jedan pojmovnik. Navodi se da prijedlog Plana nije jasan da su kratice proizvoljno određene od strane izrađivača i ne slijede logiku unificiranja prostornih planova.

U pojašnjenju u dopunjenom podnesku je navedeno da nedostaje značenje za KRO, MIG, M-IG, Z1-BG i još neke.

Primjedba se dijelom usvaja..

KRO je kratica navedena u članku koji se odnosi na elektroopskrbu i to u zagradi iza teksta punog naziva na koji se kratica odnosi – tekst glasi „moguće je unutar uličnih koridora smjestiti kableske razvodne ormare (KRO)“ tako da ne bi trebalo biti zabune, pogotovo jer je ovaj članak pisan za projektante elektroinstalacija, koji znaju što ta kratica znači. U članku 4. će se dodati naziv ispred kratice u zagradi.

Sve ostalo nisu kratice već nazivi pravila provedbe. Ovi nazivi načelno imaju neka značenja za planera, ali u osnovi nisu kratice, već oznaka koja čini poveznicu između poligona i teksta odredbi za provedbu za pojedino pravilo provedbe. U primjeni sustava uopće nije bitno kakav je naziv pravila provedbe jer se odredbe za pojedino pravilo provedbe prikazuju prema grafičkom određenju. Neki planeri pravila provedbe nazivaju brojačano (primjerice od PP1 do PP24). Radi se o individualnom odabiru naziva, pošto se naziv pravila provedbe primarno koristi kao informatički ključ za povezivanje grafike i odredbi.

Točno je da je ovakav Plan teško razumjeti ako se odredbe čitaju odvojeno od grafike, jer je osnova sustava upravo povezanost grafičkog elementa (poligona/linije) i pridruženog teksta odredbi, tako da bi ga trebalo tako i čitati.

5.2.

Traži se da se propišu svi parametri utvrđeni kao obavezni iz članka 12. Pravilnika (kig, kis i GBP).

Primjedba se usvaja uz obrazloženje da su u većini slučajeva predmetni parametri međuzavisni i dodatno su funkcija površine građevne čestice. Stoga će u većini slučajeva biti i određeni upravo kao funkcija kis-a i površine građevne čestice. Na području Grada Mursko Središće pretežito je evidentirana i planirana individualna gradnja za koju se ograničavanje GBP-a u prostornim planovima pokazalo ne baš sretnim rješenjem, jednako kao i dubina gradnje glavne građevine, što je bilo uvjetovano u PPŽ, ali je ukinuto kao problematično za provedbu u I. ID PPŽ.

5.3.

Traži se da se oznaka „X“ zamijeni opisnim tekstom.

Značenje kratice „X“ dano je u pojmovniku kratica iz članka 14. koji se kao i sve druge odredbe iz odjeljka 1.4. „Ostale odredbe“ primjenjuje na cijeli obuhvat Plana. Pravilnik o prostornim planovima nigdje ne zabranjuje korištenje dodatnih kratica, osim onih danih Pojmovnikom iz Pravilnika, tako da se ova primjedba može isključivo shvatiti kao primjedba na stil, a ne kao nepoštivanje propisa o izradi prostornog plana. Radi navedenoga **primjedba se ne može usvojiti**. Međutim, radi postizanja veće jasnoće kod primjene odredbi za provedbu, u Obrazloženje Plana će se dodati pojašnjenje što je GIS, kako su odredbe koncipirane i kako ih čitati, odnosno razumijevati.

5.4.

Traži se usklađenje teksta i grafike. Navodi se da je odredbama propisano da svaka čestica treba imati najmanje jedan neposredni kolni priključak na javnu prometnu površinu, a iz grafike je vidljivo da neke imaju pristup preko zaštitne zelene površine.

Primjedba se usvaja. Iako u pravilu provedbe i za zelenu površinu i za sporne građevne čestice piše da se iste priključuju na ulični koridor preko zelene površine (ista je planirana prvenstveno iz ambijentalnih razloga), u članku koji određuje kolne priključke (članak 23.) dodat će se tekst za predmetni izuzetak

5.5.

Navodi se da je u UPU potrebno ugraditi ograničenje visine na dvije nadzemne etaže na područjima bivših rudnika navedena u V. ID PPUG Mursko Središće, a u UPU je propisana etažnost sa 3 nadzemne etaže ($E_n = P + 1K + P_k$).

Primjedba se ne usvaja. Ona pravno gledano stoji jer je još uvijek važeći PPUG – V. izmjene i dopune, međutim u VI. Izmjenama i dopunama koje se izrađuju u novom sustavu prostornog planiranja tog ograničenja nema jer se od njega odustalo radi nepostojanja pravno odgovarajućeg temelja za takvu zabranu. Ostaje samo pitanje redoslijeda donošenja VI. ID PPUG i UPU.

Također, ista primjedba nije dana za UPU u Štrukovcu, koji također planira istu etažnost na području bivših rudnika.

6.

Zahtjev: URBROJ: 2109-53-05/1/3-25-46 od 15.09.2025. godine

Podnositelj: Međimurske vode d.o.o.

Datum zaprimanja: 18.09.2025. godine

Primjedbe se usvajaju.

Navodi se da je potrebno utvrditi da se predmetno područje, kao i cijelo naselja Križovec planira spojiti na sustav odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Podturen.

Također se navodi da je pogreškom navedeno da se cjevovod javne vodoopskrbe predviđa spojiti na cjevovod javne odvodnje.

7.

Zahtjev: KLASA: 612-08/25-10/0035, URBROJ: 532-05-02-08/6-25-4 od 18.09.2025. godine

Podnositelj: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin

Datum zaprimanja: 03.10.2025. godine

Očitovanje da javnopravno tijelo na prijedlog Plana nema primjedbi.

PROČELNIK

Josip Sršan, struč.spec.ing.aedif.

